

Создано: 13.01.2026 в 13:21

Обновлено: 13.01.2026 в 13:22

<https://krim.move.ru/objects/9287918618>

Александра, АН Евпатор

79787314965

Евпатория, пр.Ленина 51/50

20 000 000 ₽

Евпатория, пр.Ленина 51/50

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²



Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

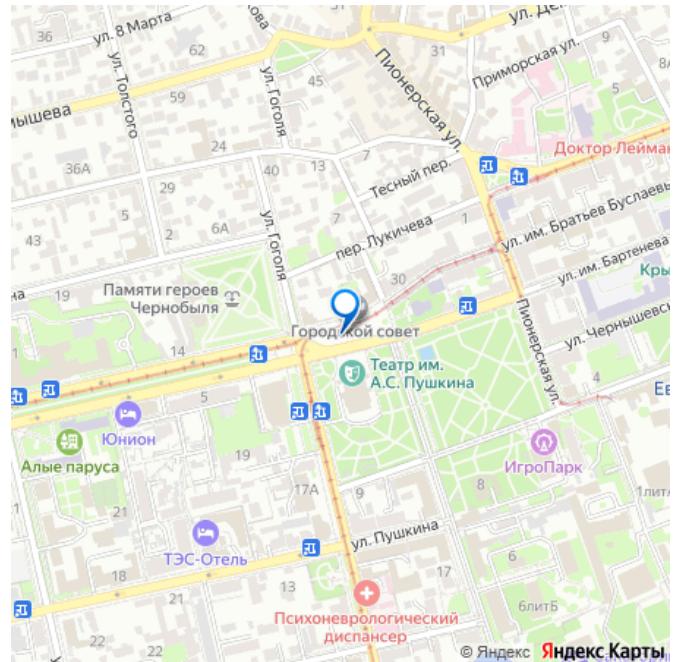
Ремонт

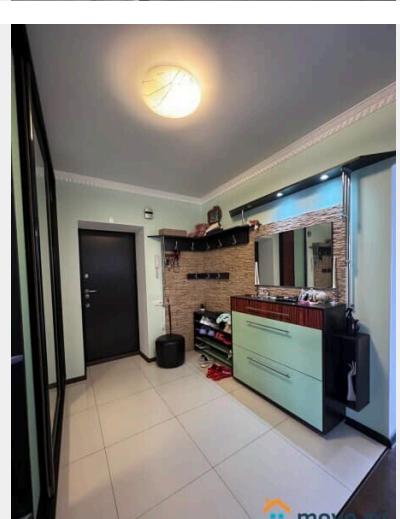
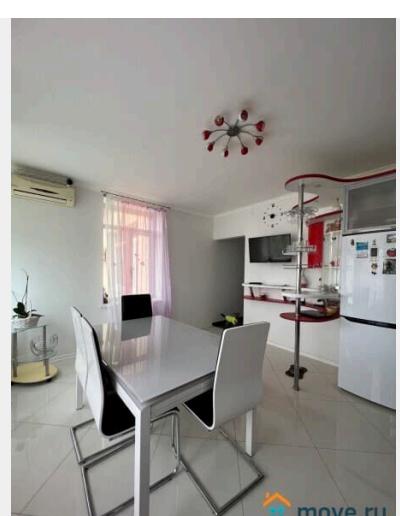
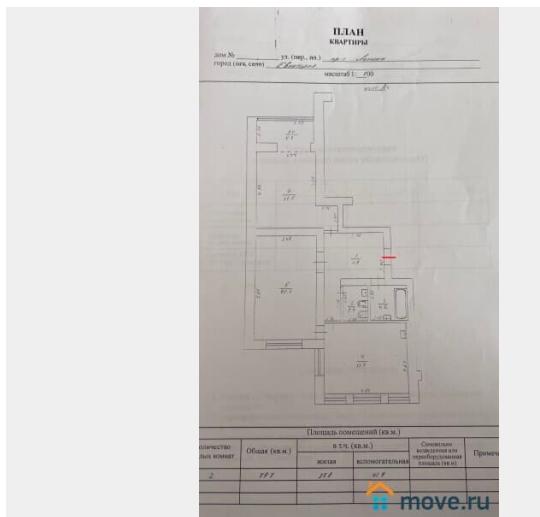
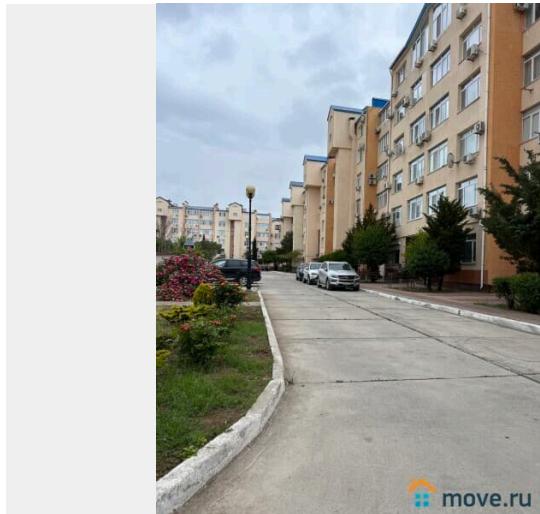
Год постройки

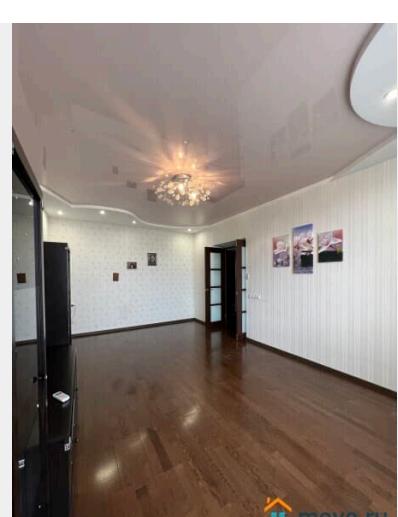
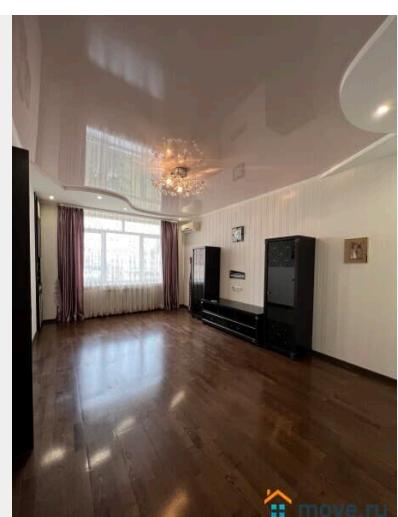
2017 г.

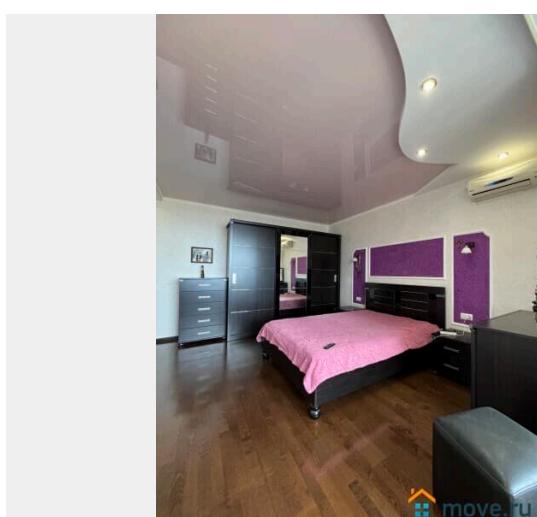
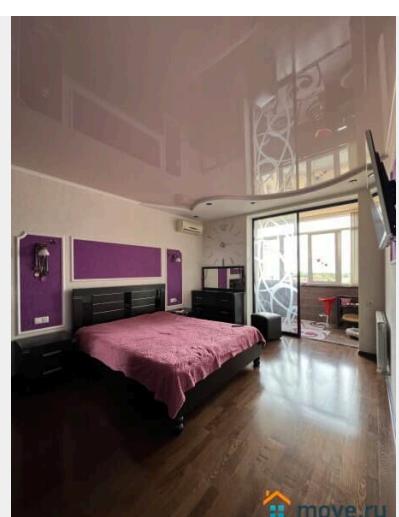
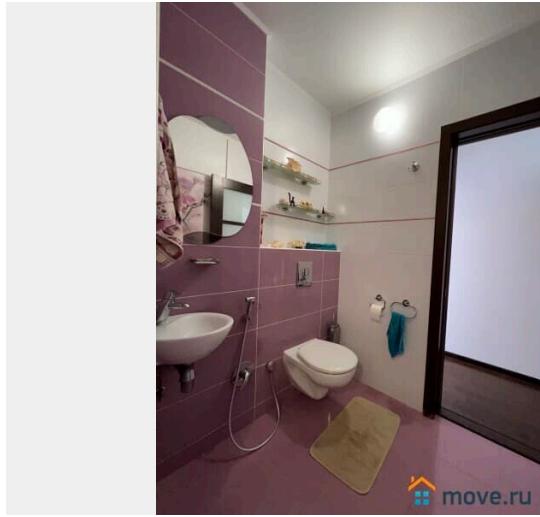
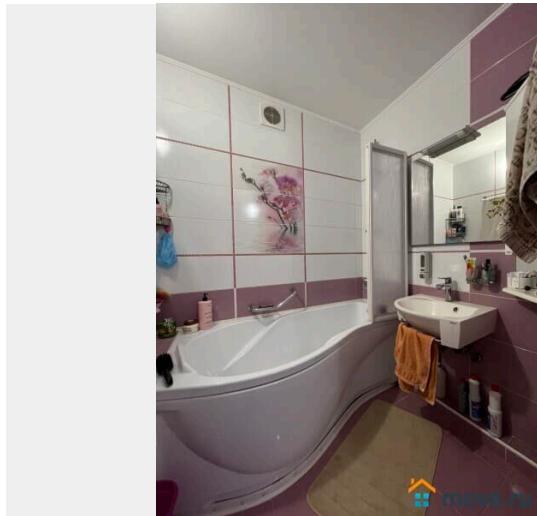
Описание

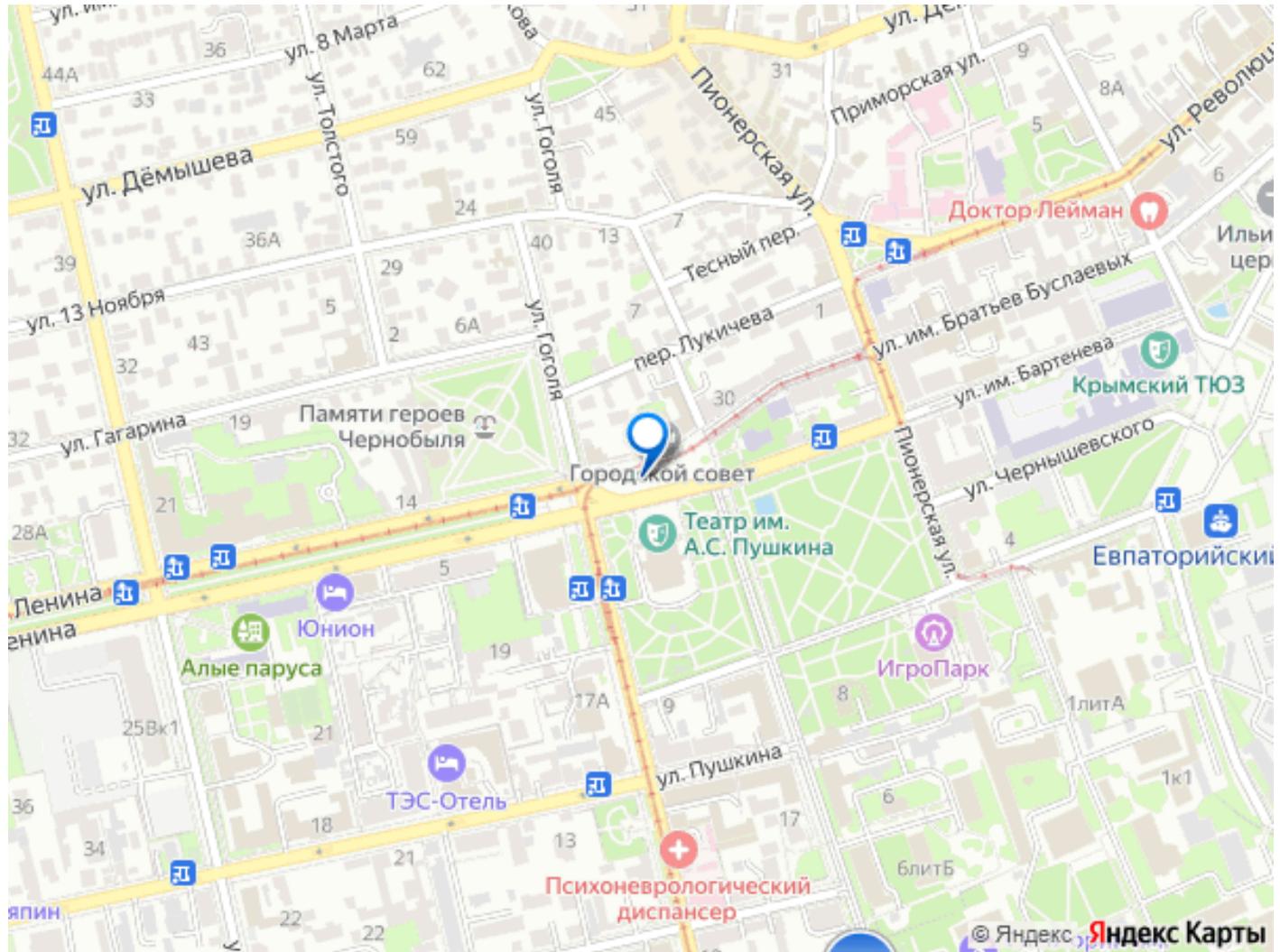
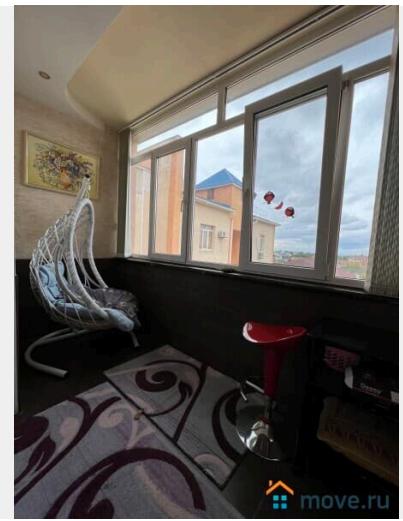
Продам двухкомнатную, очень уютную квартиру с ремонтом, и видом на море, расположенную по пр. Ленина, район санатория им. Наговицына. Дом 2017г постройки, на 5/6 эт., лифт, отличная планировка, стороны юг-север. Закрытая территория, парковка во дворе, в том числе подземная. Отопление - автономное, газовое. Тёплые полы в кухне, прихожей и с/у. Три кондиционера. Квартира общей площадью 79,7 м²., жилая 37,8 м², кухня 17,7 м², большой с/у 6,9 м² совмещённый, лоджия 5,7 м² застеклена (дополнительно установлены радиаторы). Состояние - сделан качественный ремонт, полы - паркетная доска и испанская плитка, в комнатах натяжные потолки, с/у - сантехника хром, немецкого качества, кухня - по индивидуальному проекту, Австрийская. Хороший район, рядом банк РНКБ, парк им. Фрунзе, супермаркет, аптека, д/садик, школа, музыкальная школа, Дворец спорта, транспортная развязка (трамвай, маршрутка). Жилой комплекс выгодно расположен на одной из центральных улиц города, 1,3 км от моря, буквально в 10 минутах находятся бескрайние песчаные пляжи и красивая набережная. Продажа с мебелью и техникой, частично. Документы РФ, готовы к продаже. Цена 20 000 000 руб. Торг возможен.











Move.ru - вся недвижимость России