

Евпатория, пгт. Заозёрное

18 500 000 ₺

Евпатория, пгт. Заозёрное

Дом

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

192 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ ДО 10/04/2026г.

Продаётся дом новой постройки в пгт.

Заозёрное, ул. Тенистая район Маяка,

пригород Евпатории. Расположен на земельном участке 6 соток, ВРИ: ИЖС.

Полностью огорожен капитальным забором.

Дом двухэтажный, 2022г. постройки, высота

потолков 3,1м, общей площадью 192,2 м², 3

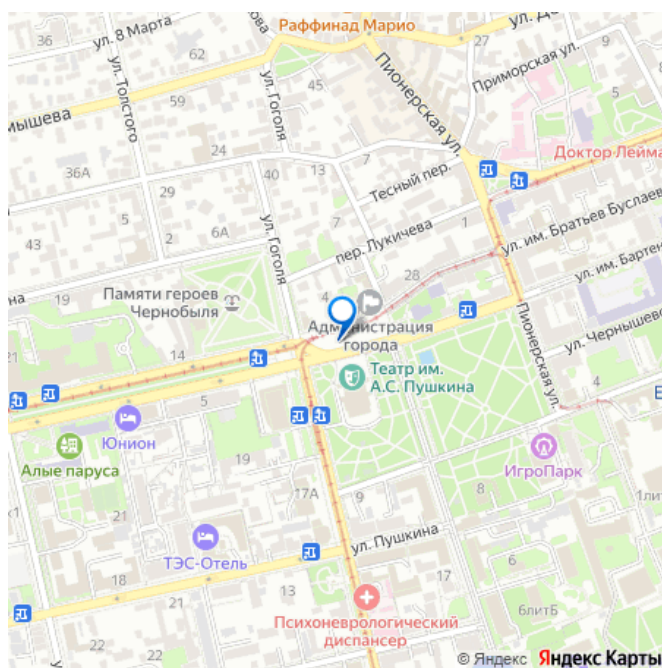
комнаты, жилая 39,4 м², кухня-гостиная 30,4

м², два с/у. Состояние - без отделки.

Разводка электричества и воды произведено.

Коммуникации: электричество 15 кВт, вода

для заметок



центральная, газ проходит по улице, канализация септик. Фундамент плита, перегородки (ракушняк). Фасад утеплён. Крыша утеплена (толщиной 10см) металлочерепица. Окна трёхкамерные, фирмы REHAU. Установлено наружное освещение дома и территории участка. На территории участка есть бассейн. Отличный район, инфраструктура (магазины, рынок, школа, новый детский сад, амбулатория, отд. банка, паралимпийский центр Эволюция (спортивные сооружения, парковая территория; детские игровые площадки; школа серфинга (летом); экскурсионные программы; анимация для детей; зал для игр в бильярд; паркинг на территории; лечебное отделение; собственный пляж; киноконцертный зал). Городская транспортная развязка. Дом расположен в 6км от города, и 550м от моря. Документы РФ, на землю и строение. Кадастровые номера: на землю 90:18:020105:1340, на дом 90:18:020105:1392.

