

Создано: 28.02.2025 в 14:18

Обновлено: 28.01.2026 в 08:34

<https://krim.move.ru/objects/9273620115>

Александра, АН Евпатор

**79787314965**

**Евпатория, пгт. Заозёрное**

**21 000 000 ₽**

Евпатория, пгт. Заозёрное

## Дом

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

192 м<sup>2</sup>



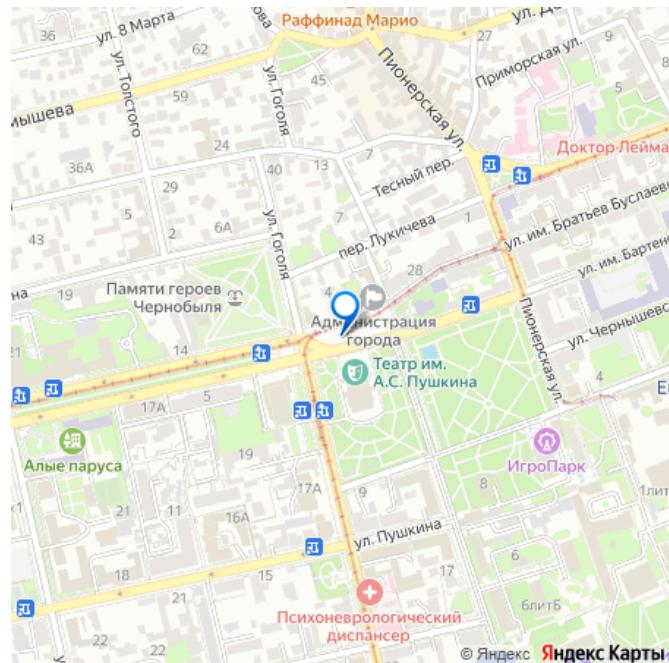
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

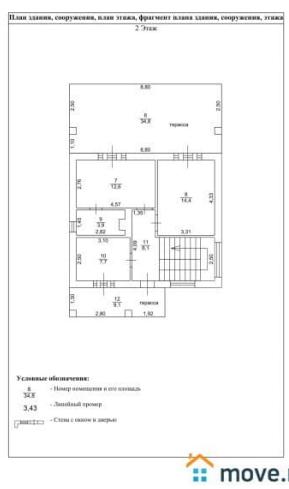
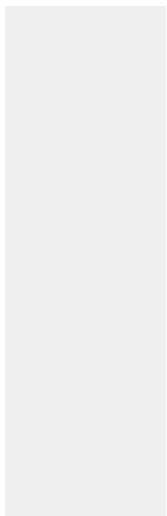


## Описание

Продаётся дом новой постройки в пгт. Заозёрное, ул. Тенистая район Маяка, пригород Евпатории. Расположен на земельном участке 6 соток, ВРИ: ИЖС. Полностью огорожен капитальным забором. Дом двухэтажный, 2022г. постройки, высота потолков 3,1м, общей площадью 192,2 м<sup>2</sup>, 3 комнаты, жилая 39,4 м<sup>2</sup>, кухня-гостиная 30,4 м<sup>2</sup>, два с/у. Состояние – без отделки. Разводка электричества и воды произведено. Коммуникации: электричество 15 кВт, вода центральная, газ проходит по улице,

канализация септик. Фундамент плита, перегородки (ракушняк). Фасад утеплён. Крыша утеплена (толщиной 10см) металличерепица. Окна трёхкамерные, фирмы REHAU. Установлено наружное освещение дома и территории участка. На территории участка есть бассейн. Отличный район, инфраструктура (магазины, рынок, школа, новый детский сад, амбулатория, отд. банка, паралимпийский центр Эволюция (спортивные сооружения, парковая территория; детские игровые площадки; школа серфинга (летом); экскурсионные программы; анимация для детей; зал для игр в бильярд; паркинг на территории; лечебное отделение; собственный пляж; киноконцертный зал). Городская транспортная развязка. Дом расположен в 6км от города, и 550м от моря. Документы РФ, на землю и строение. Кадастровые номера: на землю 90:18:020105:1340, на дом 90:18:020105:1392.





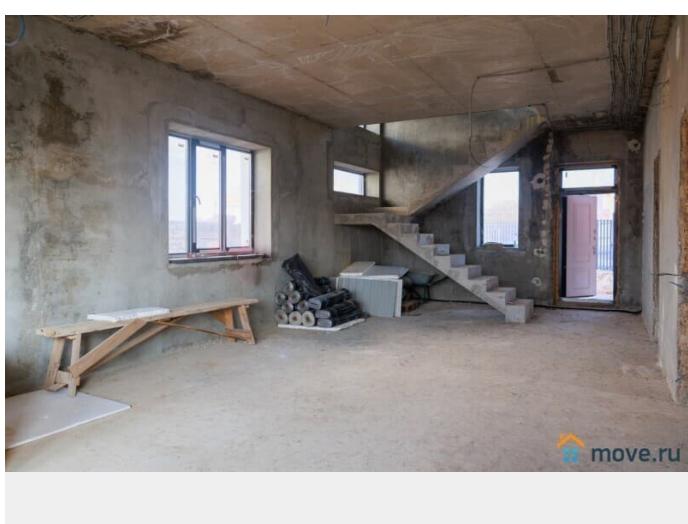
move.ru



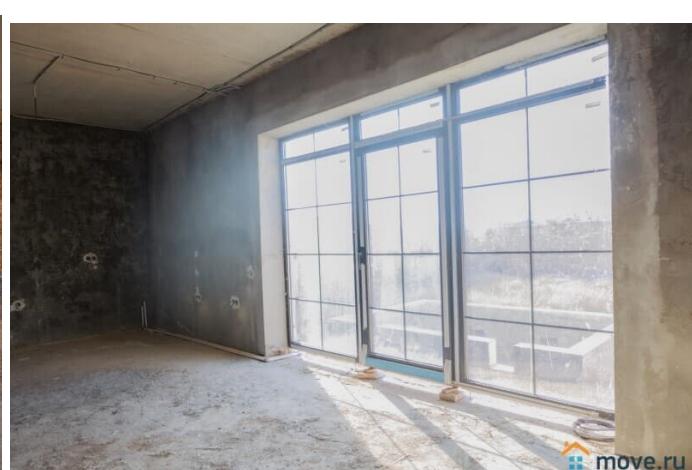
move.ru



move.ru



move.ru



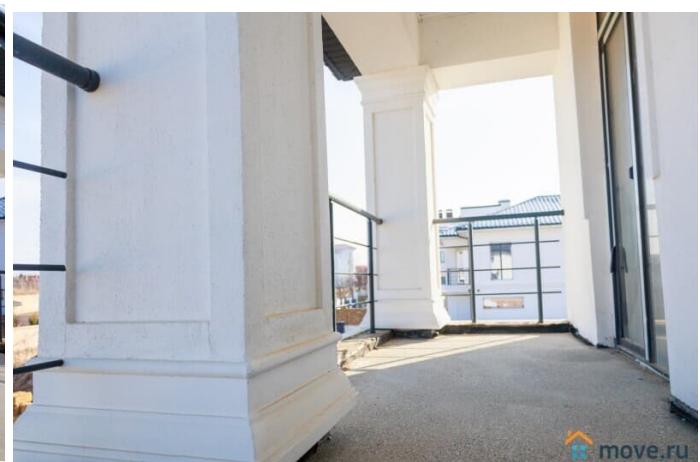
move.ru



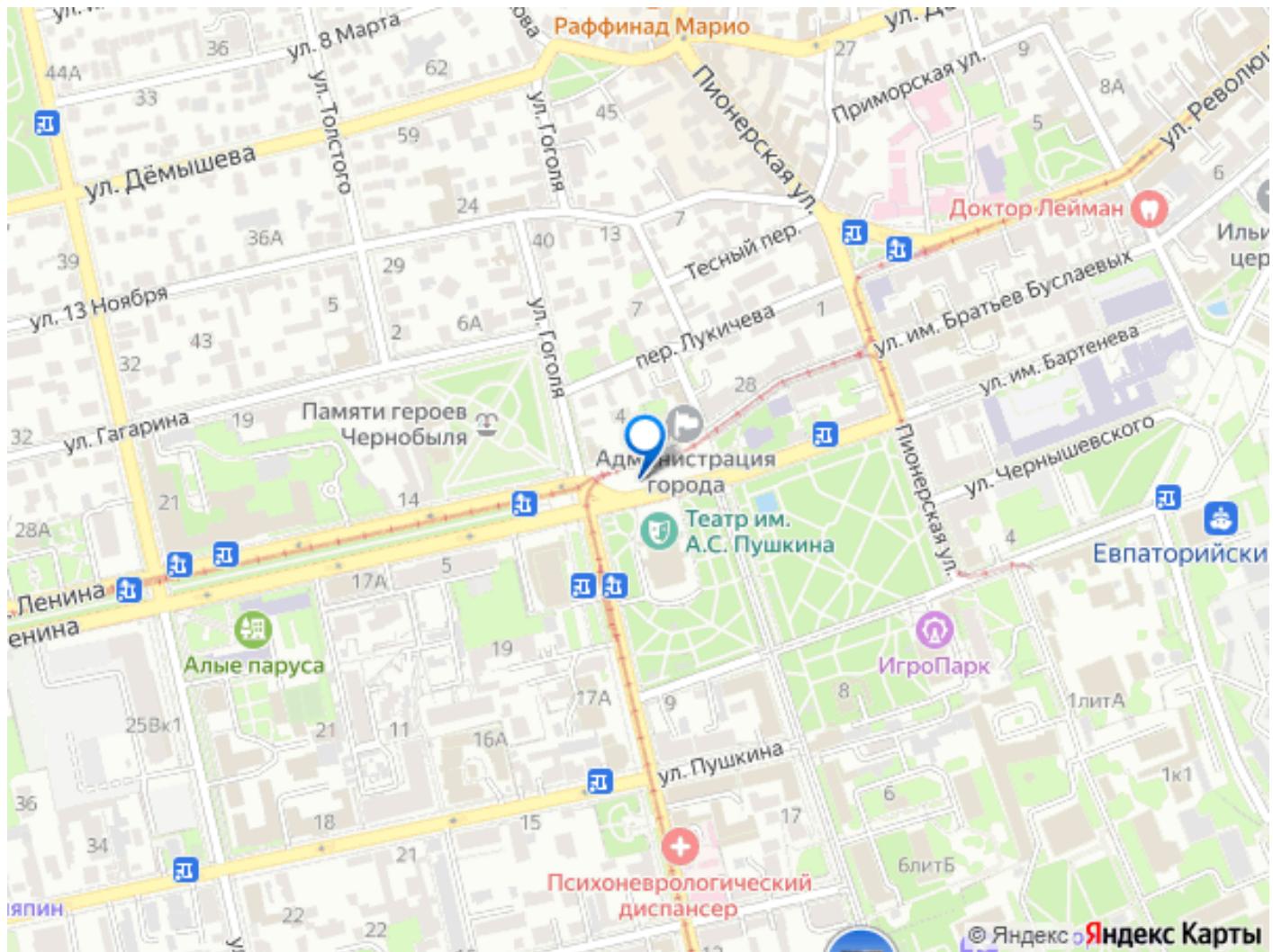
move.ru



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России