

**Евпатория, пгт. Заозёрное**

**13 500 000 ₺**

Евпатория, пгт. Заозёрное

**Дом**

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

277 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

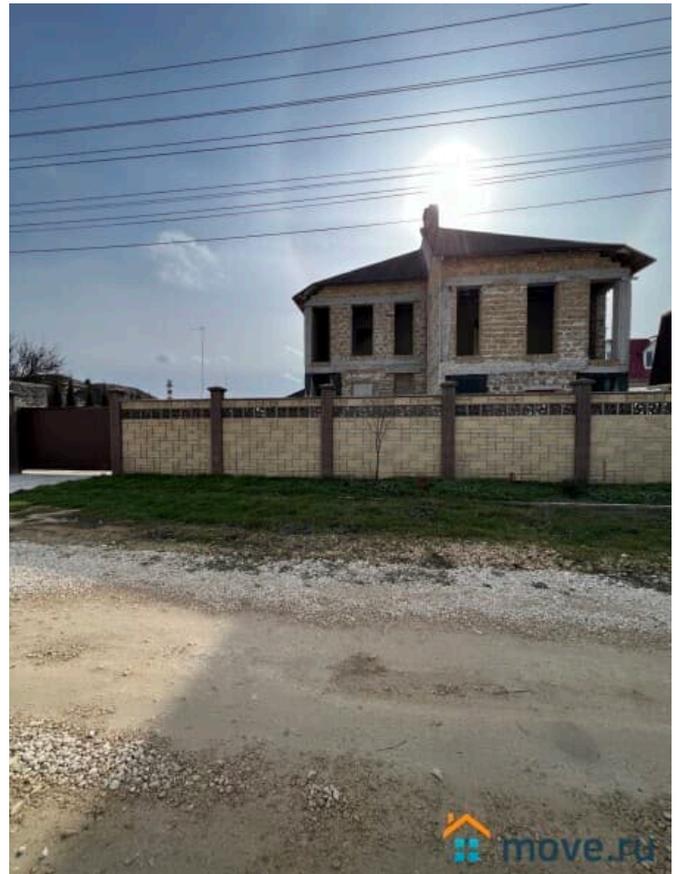
[Дома, дачи](#)

возможен торг

**Описание**

Продаётся новый дуплекс в пгт. Заозёрное район Маяка, пригород Евпатории. Расположен на западном побережье Крыма, в 9 км от города Евпатория, и 1км от моря (песчаный пляж). Документы РФ, земельный участок 3,8 сотки под ИЖС, в собственности. Дуплекс в 3-уровня, 2018г. постройки, общей площадью 277,5 м<sup>2</sup>, высокие потолки 3,1м. Огорожен забором с двух сторон. Возможно размещение автономно, с отдельными входами на две семьи. В каждой половине

для заметок



большие кухни-гостиные, по две комнаты, по два с/у, прихожие, и цокольный этаж. Коммуникации : электричество, вода, канализация септик, газ проходит по участку. Строение - фундамент лента, стены - в камень (ракушняк), крыша- мягкая кровля, внутри - без отделки. При строительстве использовались современные качественные материалы. Инфраструктура: Заозерное поселок на западном побережье Крыма на берегу Черного моря, находится в 9 км от Евпатории и в 80 км от Симферополя и аэропорта. Заозерное является популярным курортом для пляжного отдыха. Его отличают неплохие протяженные песчаные пляжи главным плюсом Заозерного являются его песчаные пляжи. Удивительное место, идеально подходящее для спокойного, семейного и уединенного отдыха. Для туристов имеется здесь много отелей и санаториев, есть кафе магазины, рынок, сувенирные лавки, аптеки, новый детский сад, школа, амбулатория, отд. банка, пункт выдачи Wildberries. Цена: 13 500 000 руб. Торг возможен.

