

Создано: 18.02.2025 в 15:04

Обновлено: 28.01.2026 в 08:34

<https://krim.move.ru/objects/9272719935>

Александра, АН Евпатор

79787314965**Евпатория, пгт. Заозёрное****13 500 000 ₽**

Евпатория, пгт. Заозёрное

Дом

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

277 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

возможен торг

Описание

Продаётся новый дуплекс в пгт. Заозёрное район Маяка, пригород Евпатории. Расположен на западном побережье Крыма, в 9 км от города Евпатория, и 1км от моря (песчаный пляж). Документы РФ, земельный участок 3,8 сотки под ИЖС, в собственности. Дуплекс в 3-уровня, 2018г. постройки, общей площадью 277,5 м², высокие потолки 3,1м. Огорожен забором с двух сторон. Возможно размещение автономно, с раздельными входами на две семьи. В каждой половине

большие кухни-гостиные, по две комнаты, по два с/у, прихожие, и цокольный этаж.

Коммуникации : электричество, вода, канализация септик, газ проходит по участку. Строение - фундамент лента, стены - в камень (ракушняк), крыша- мягкая кровля, внутри - без отделки. При строительстве использовались современные качественные материалы. Инфраструктура: Заозерное поселок на западном побережье Крыма на берегу Черного моря, находится в 9 км от Евпатории и в 80 км от Симферополя и аэропорта. Заозерное является популярным курортом для пляжного отдыха. Его отличают неплохие протяженные песчаные пляжи главным плюсом Заозерного являются его песчаные пляжи. Удивительное место, идеально подходящее для спокойного, семейного и уединенного отдыха. Для туристов имеется здесь много отелей и санаториев, есть кафе магазины, рынок, сувенирные лавки, аптеки, новый детский сад, школа, амбулатория, отд. банка, пункт выдачи Wildberries. Цена: 13 500 000 руб. Торг возможен.









