

Создано: 21.06.2022 в 10:09

Обновлено: 02.02.2026 в 08:39

<https://krim.move.ru/objects/6878325777>

Александра, АН Евпатор

79787314965**Евпатория, пгт. Заозерное****47 000 000 ₽**

Евпатория, пгт. Заозерное

Дом

Площадь участка

15 соток



Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

25 м²

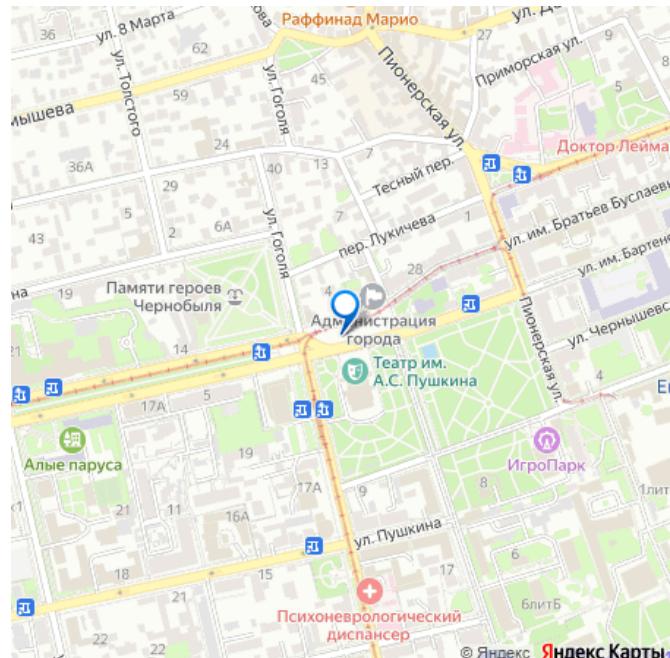
Общая площадь

304 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

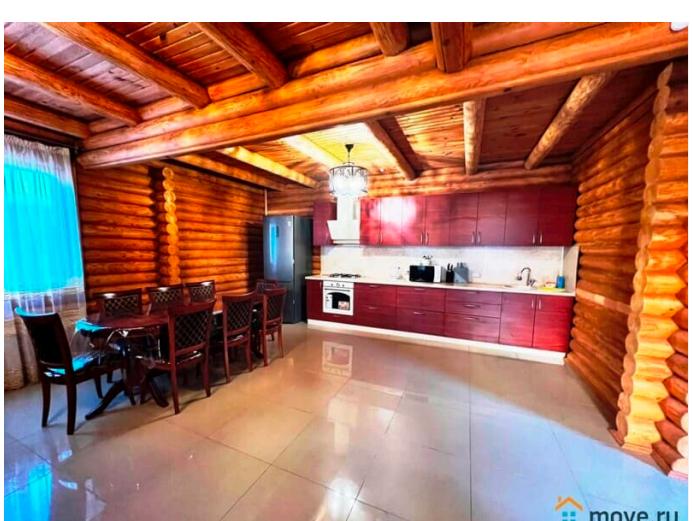
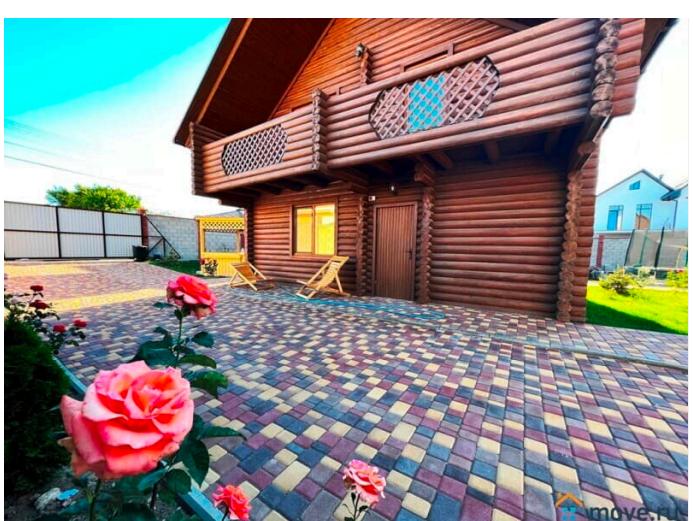
[Дома, дачи](#)**Описание**

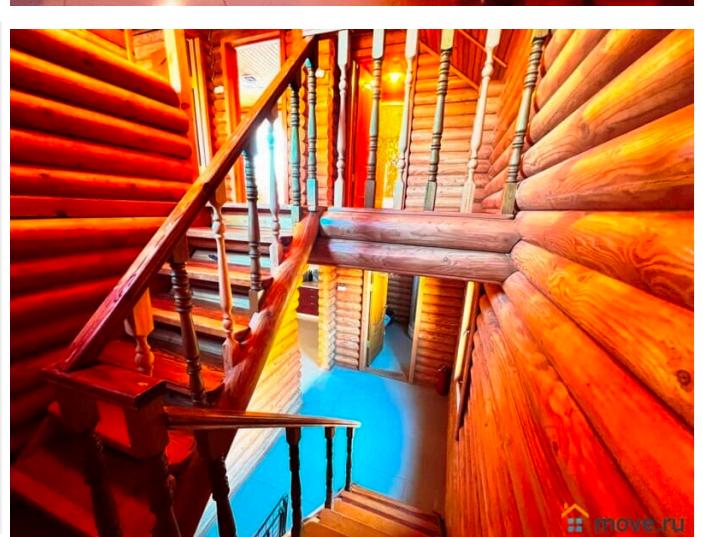
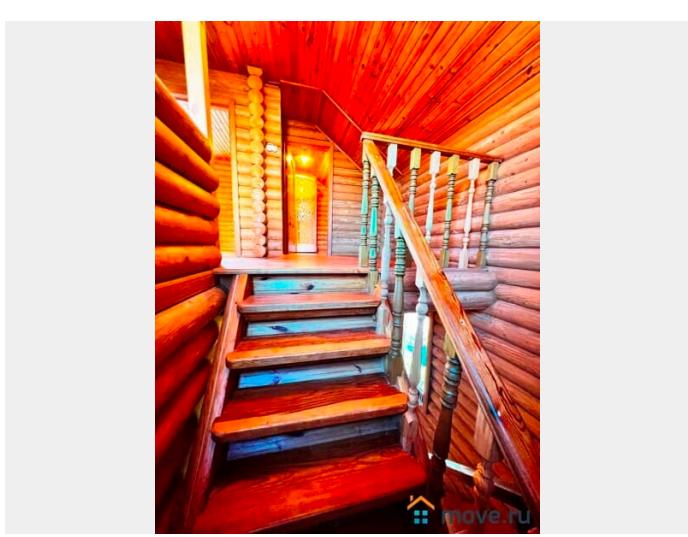
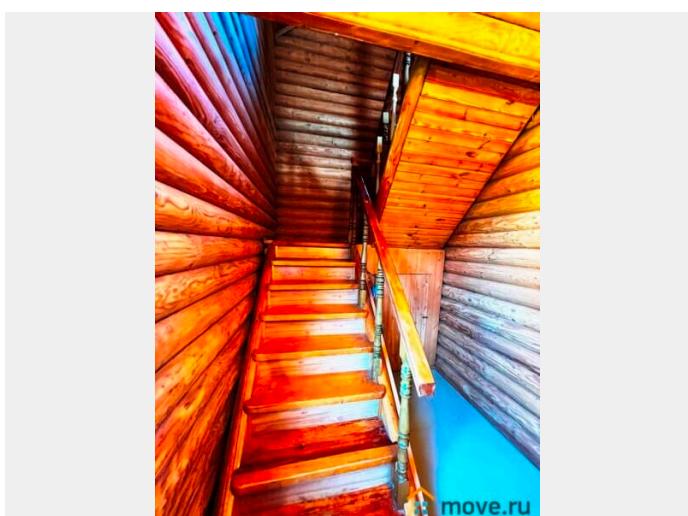
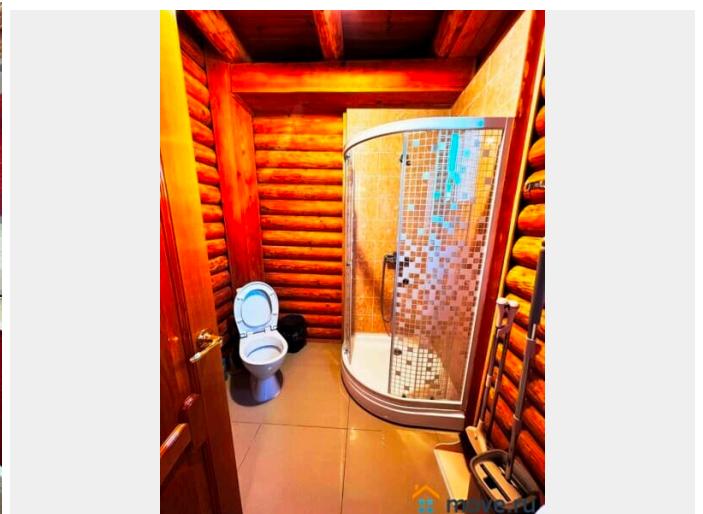
Продаётся три коттеджа + магазин в пгт. Заозерное, пригород Евпатории. Земельный участок 15 соток (10 под коттеджи и 5 соток под магазин) назначение земли ИЖС. На участке расположен магазин, 2021г постройки, площадью 103 м² и три коттеджа (два сруба один капитальное строение). Первый коттедж - двухэтажный, 2021г постройки, капитальное строение (построен из камня ракушняк), общая площадь 120м²,

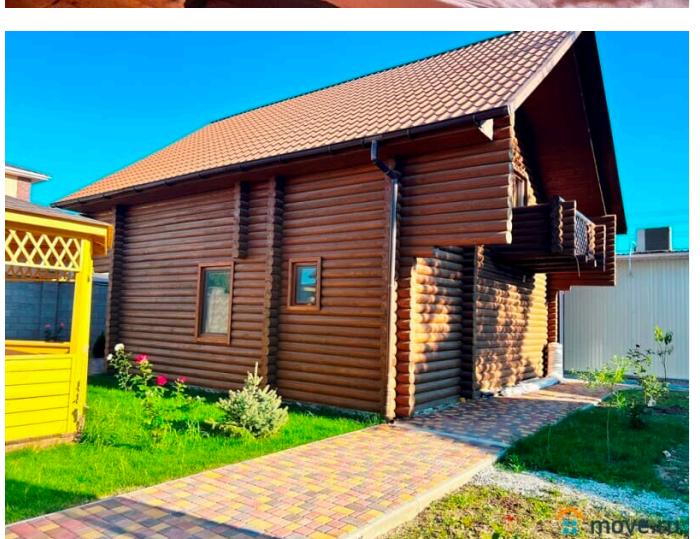
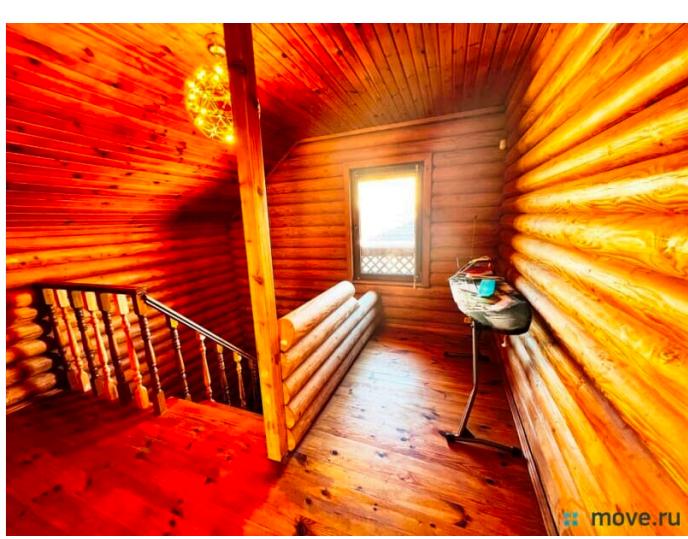
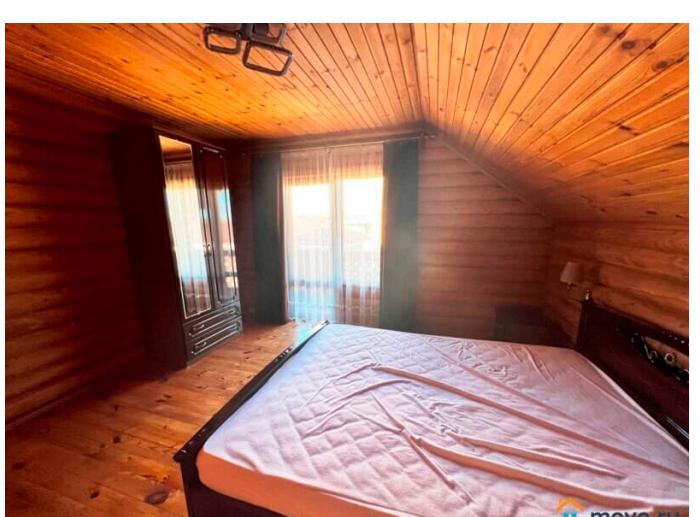
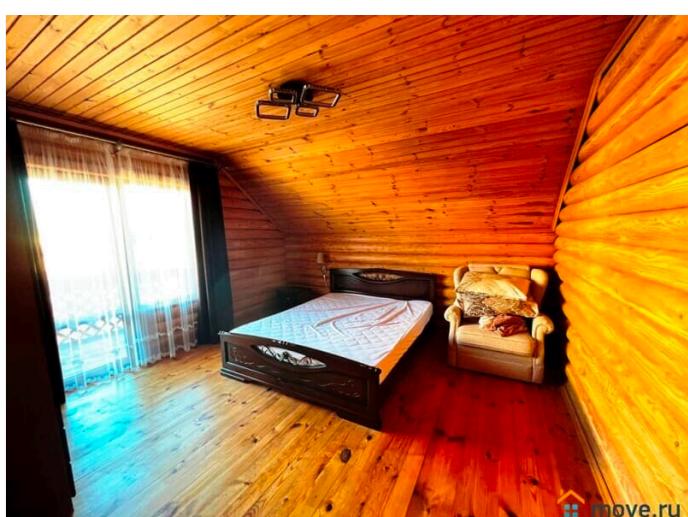
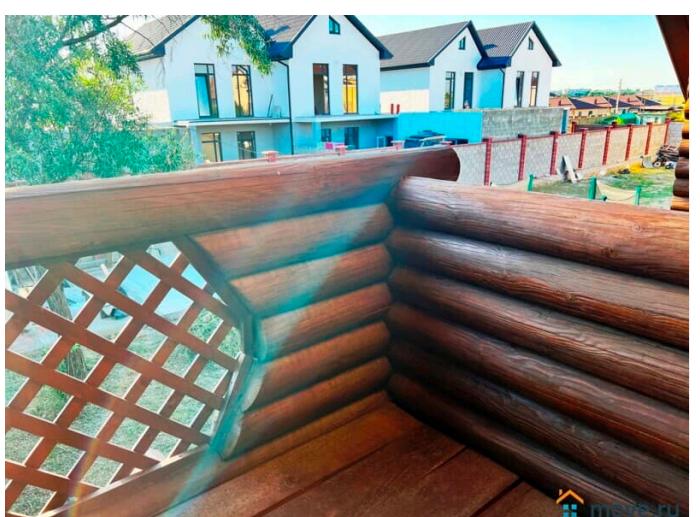
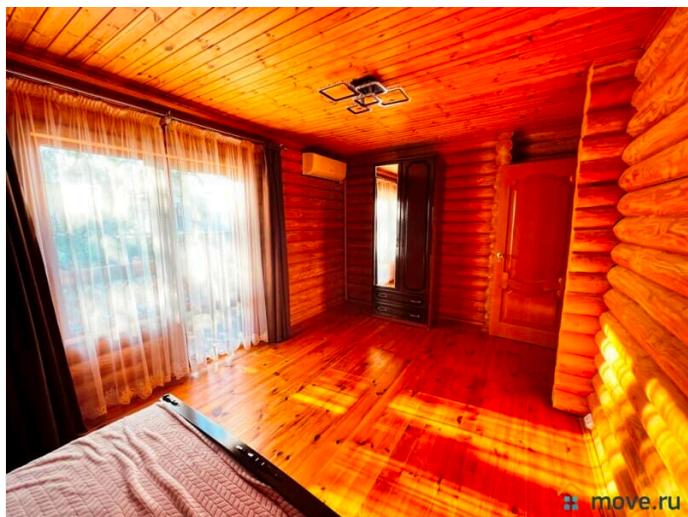
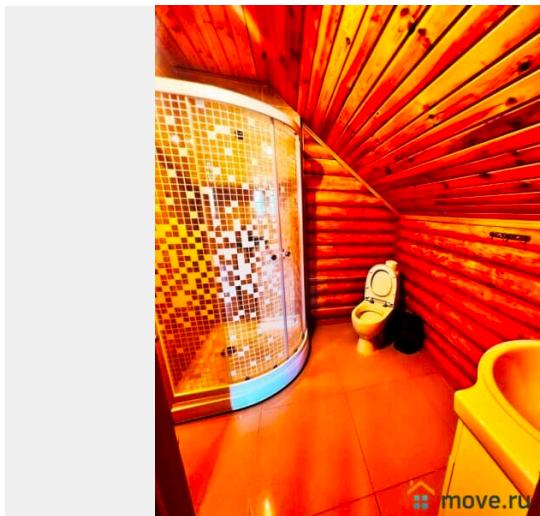
жилая 53,5 м² (13,5/20/20), три комнаты, кухня студия 25 м², два с/у (5/5м²). Второй и третий коттеджи - двухэтажные, 2013г постройки, из сруба, залита плита по всему дому, каждый площадью по 92 м², двухкомнатные (по 16м²), кухня гостиная по 40 м², два с/у (5/5м²). Все коттеджи укомплектованы с мебелью и техникой.

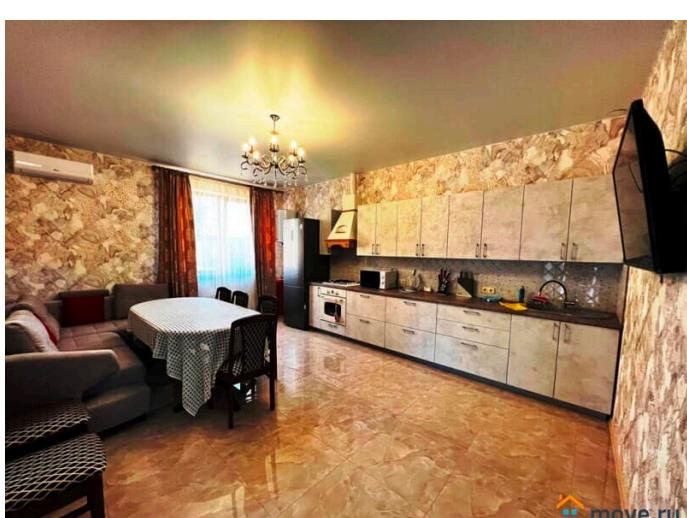
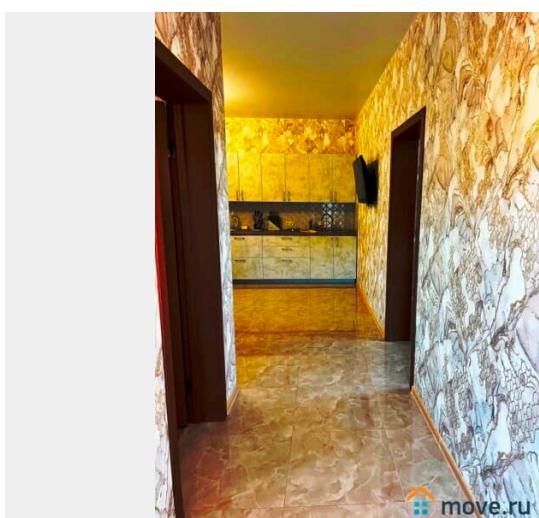
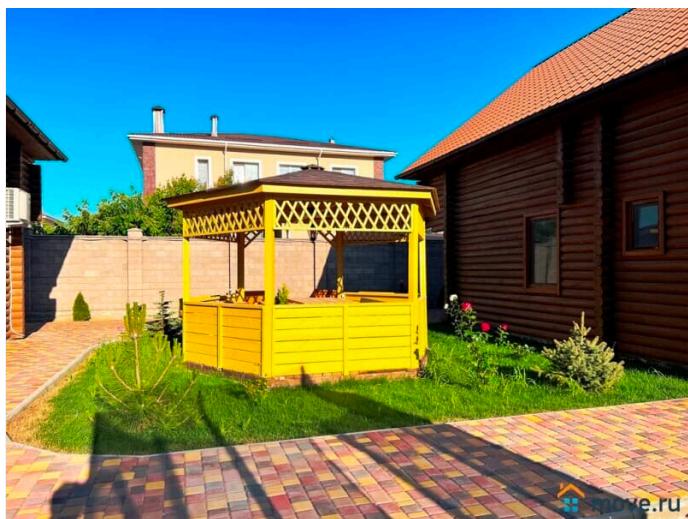
Коммуникации: эл-во 380 кВт, магистральный водопровод и колодец, газ, канализация(септик). В шаговой доступности магазин, спортплощадка, остановка общественного транспорта, детская площадка. В посёлке - кафе, рестораны, бары, рынки, дискотеки, отделения банков.

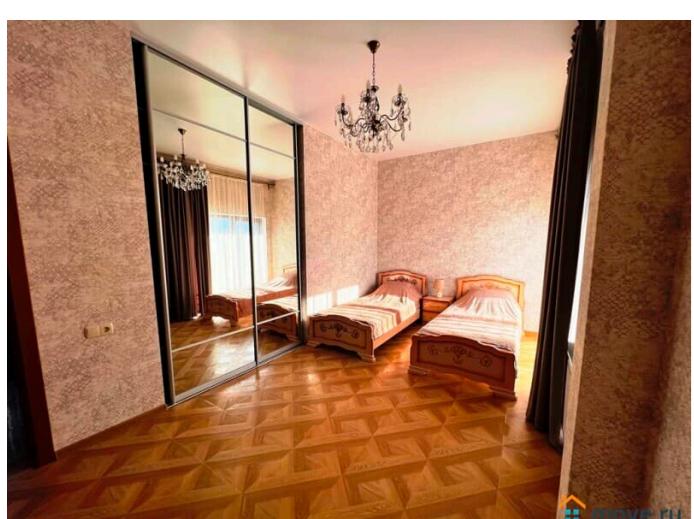
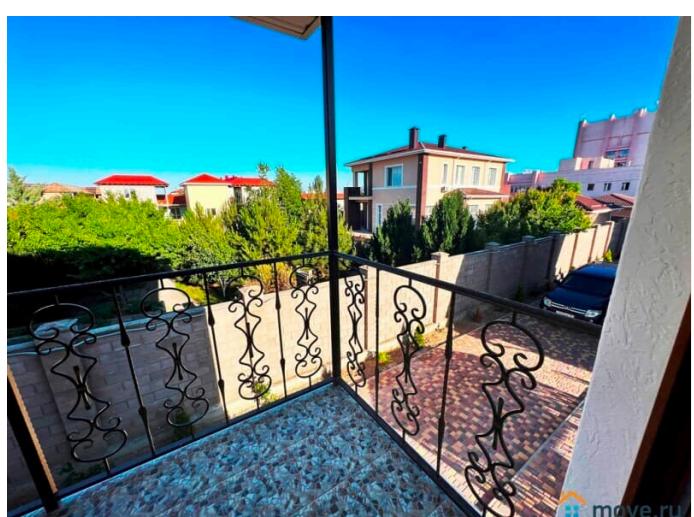
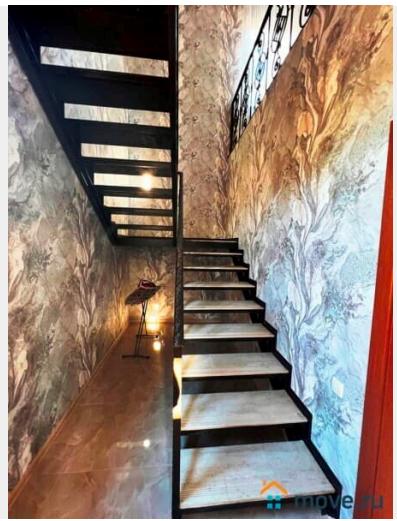
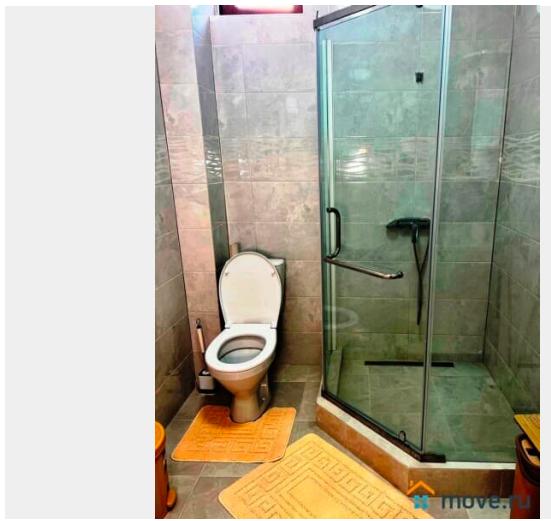
Комплекс коттеджей расположен 860 м от моря, и 8 км от города. На пляжах Заозёрного есть большой выбор развлечений: бассейны, аттракционы, надувные горки, прокат катамаранов и водных мотоциклов, катание на банане. Пляжи хорошо оснащены, вход бесплатный. Прибрежная полоса мелкая, поэтому здесь хорошо отдыхать семьям с маленькими детьми. Одним из главных достоинств Заозерного является Мойнакское озеро, с минерализованной водой и лечебной грязью хорошо помогает бороться с хроническими заболеваниями людям, страдающим от кожных болезней и застойных явлений. Это место очень популярно среди отдыхающих. Все право устанавливающие документы оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ. Цена: 47 000 000 руб.





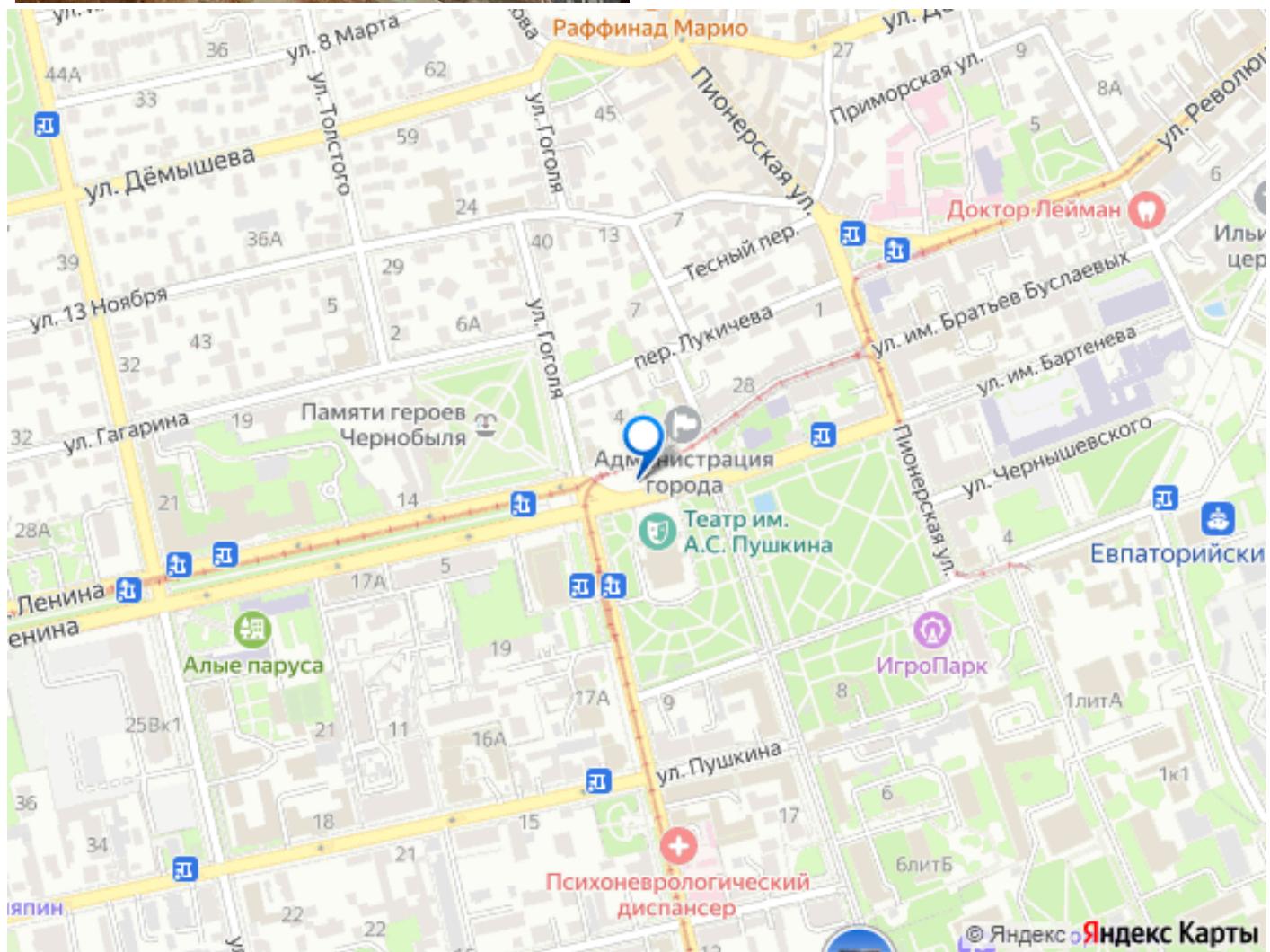








move.ru



Move.ru - вся недвижимость России