

**Евпатория, пгт. Заозерное**

**47 000 000 ₺**

Евпатория, пгт. Заозерное

**Дом**

Площадь участка

15 соток

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

304 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

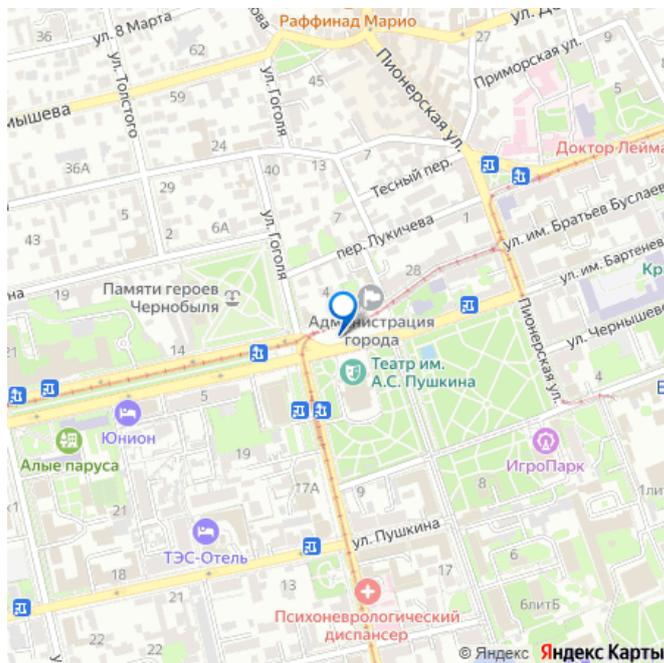
Раздел

[Дома, дачи](#)

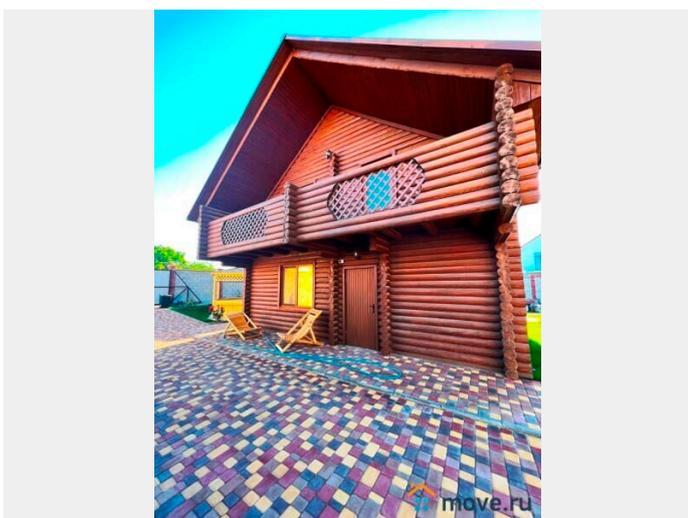
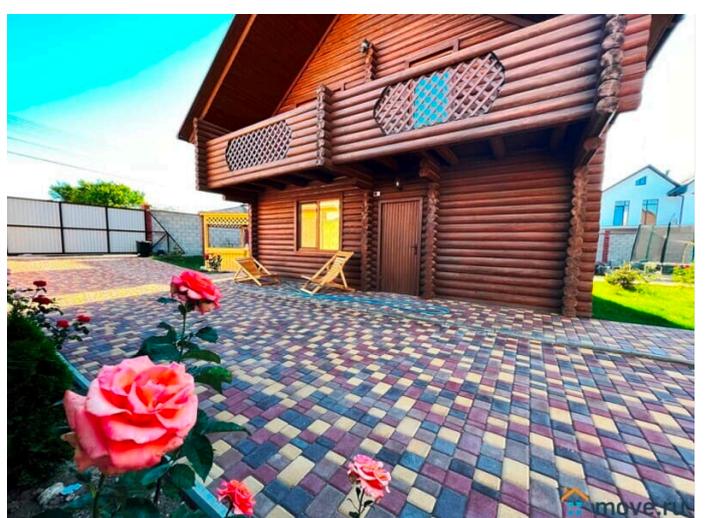
**Описание**

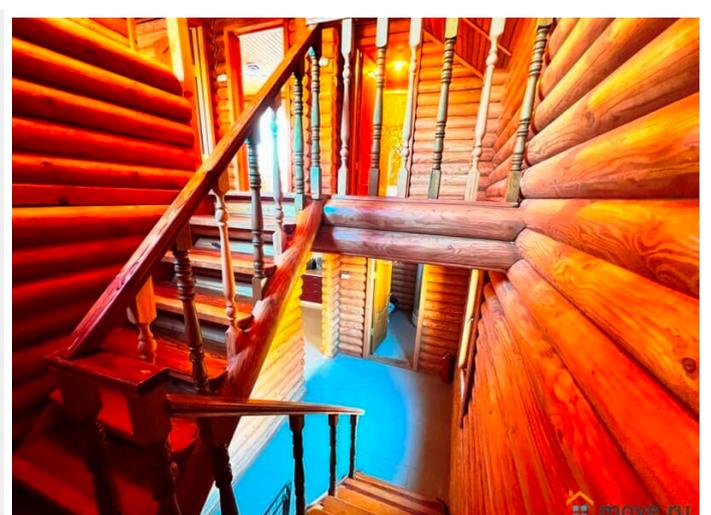
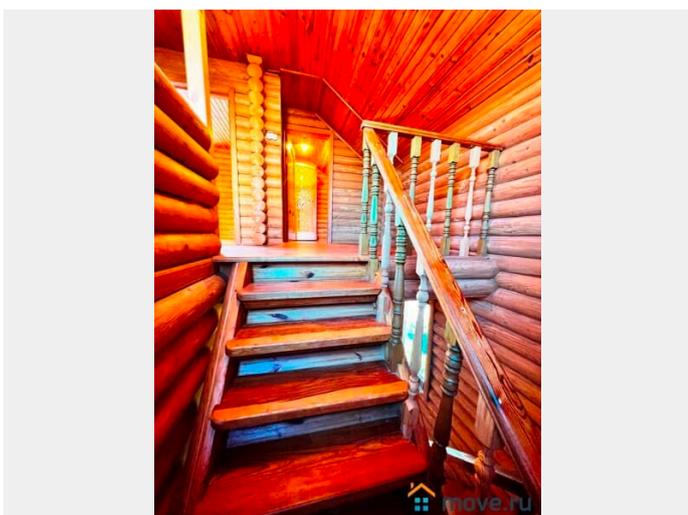
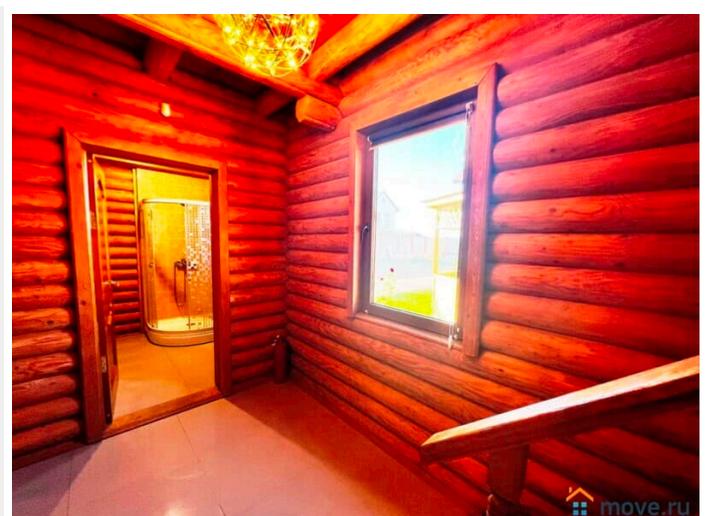
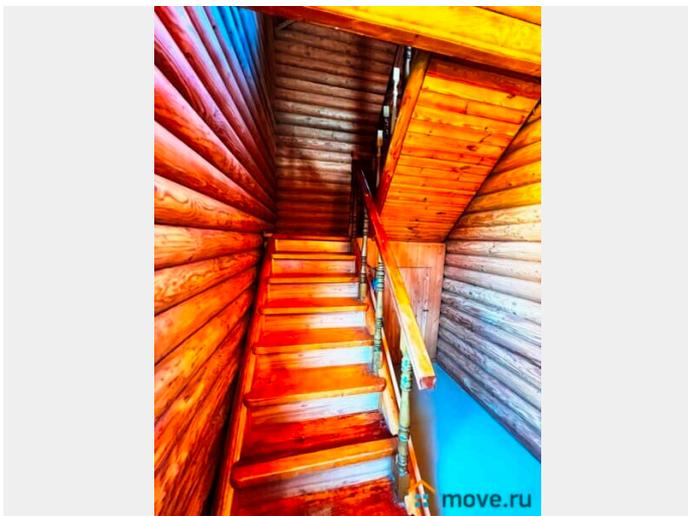
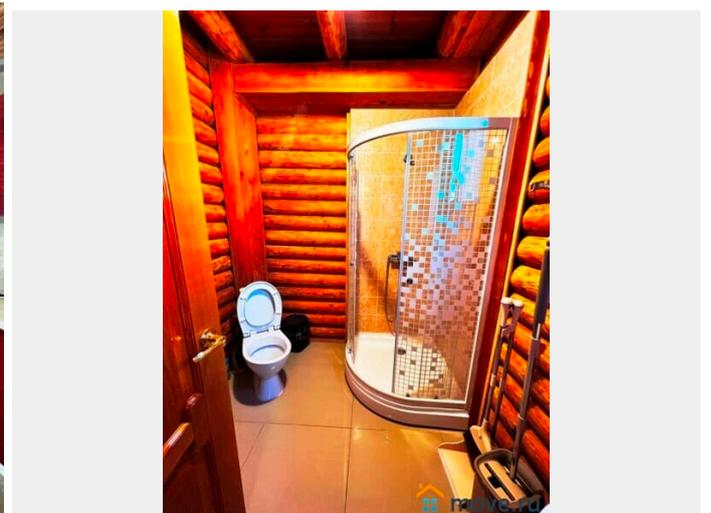
Продаётся три коттеджа + магазин в пгт. Заозерное, пригород Евпатории. Земельный участок 15 соток (10 под коттеджи и 5 соток под магазин) назначение земли ИЖС. На участке расположен магазин, 2021г постройки, площадью 103 м<sup>2</sup> и три коттеджа (два сруба один капитальное строение). Первый коттедж – двухэтажный, 2021г постройки, капитальное строение (построен из камня ракушняк), общая площадь 120м<sup>2</sup>,

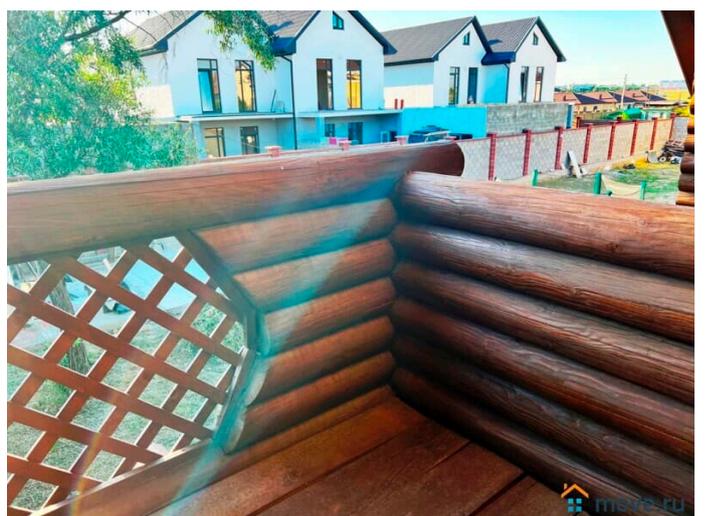
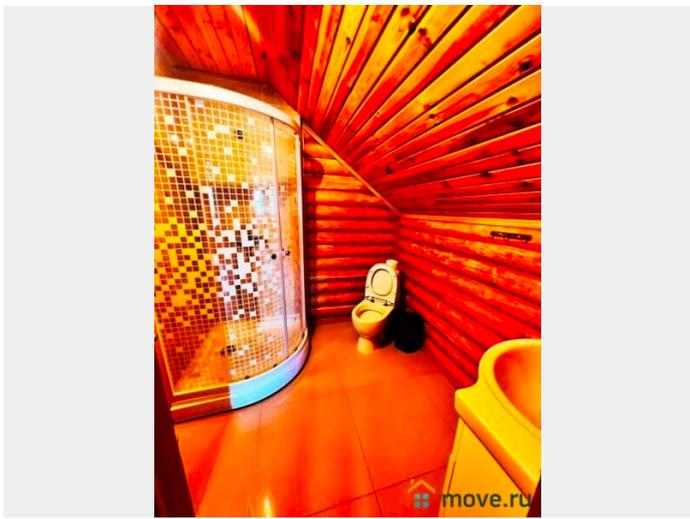
для заметок

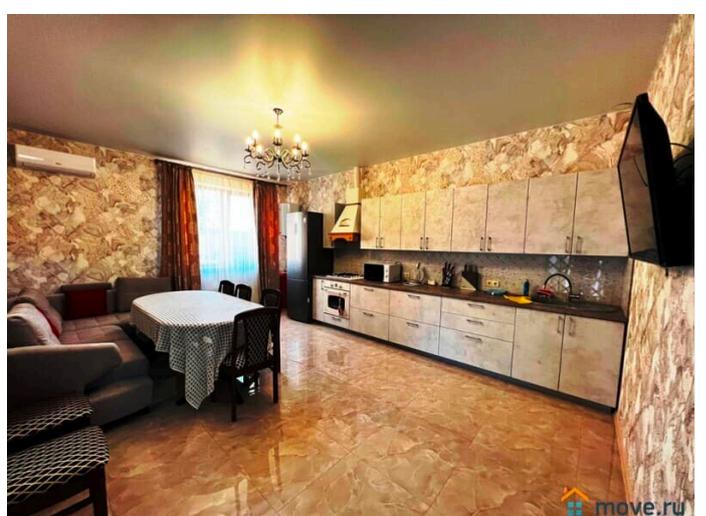
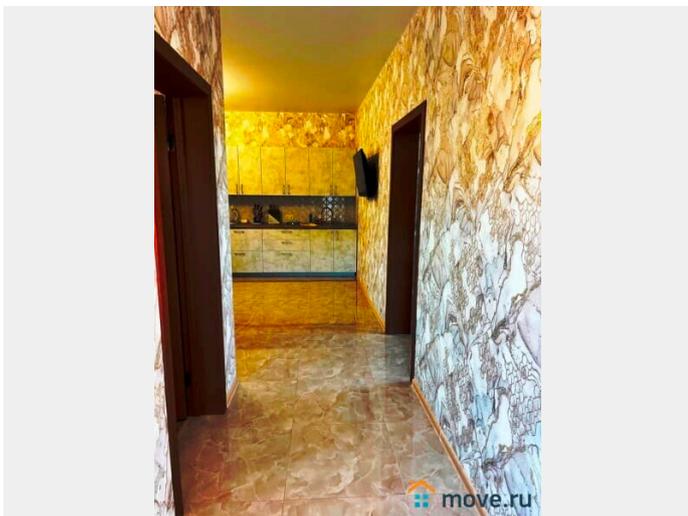


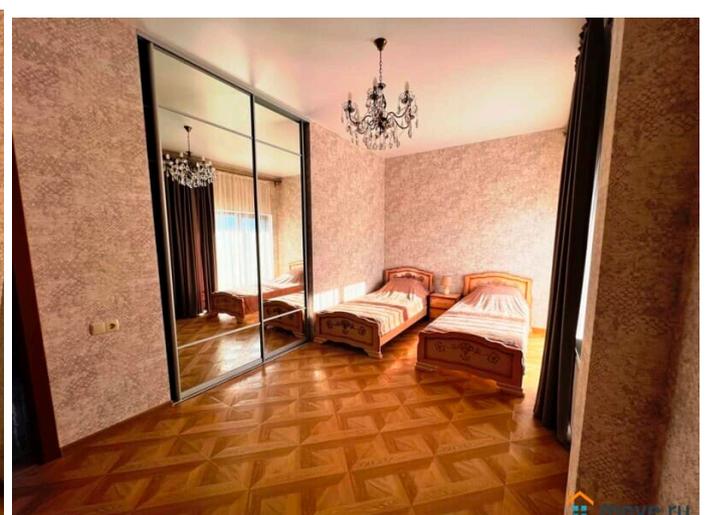
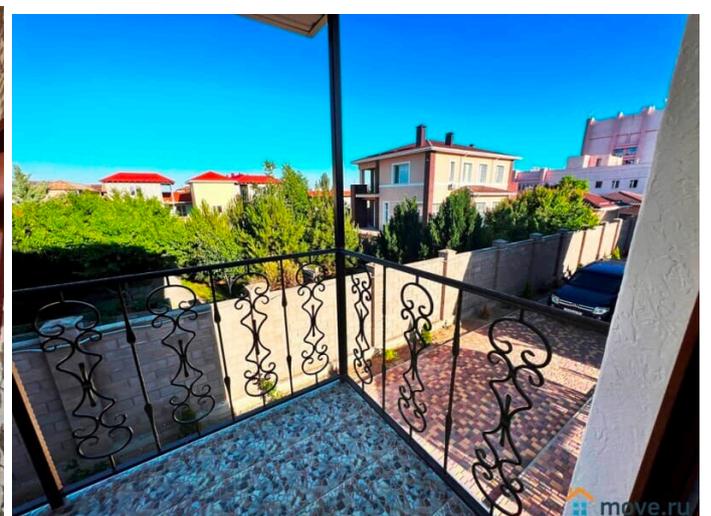
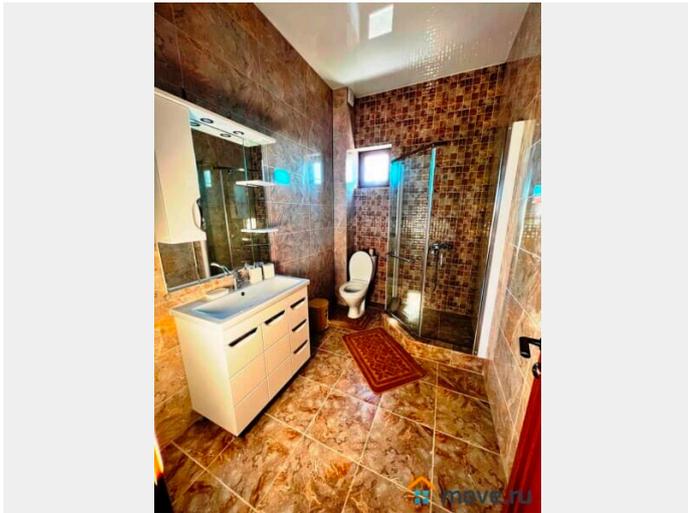
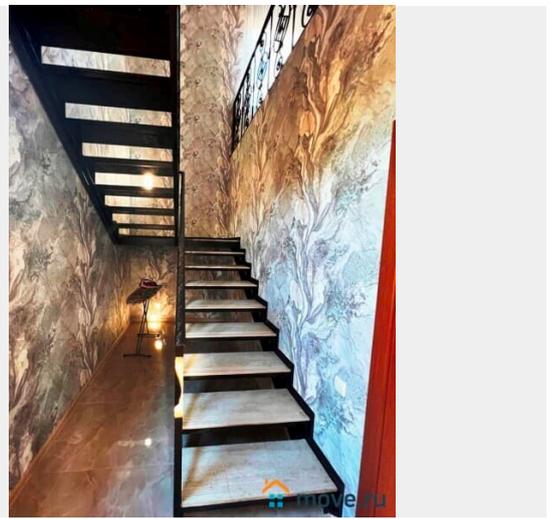
жилая 53,5 м2 (13,5/20/20), три комнаты, кухня студия 25 м2, два с/у (5/5м2). Второй и третий коттеджи – двухэтажные, 2013г постройки, из сруба, залита плита по всему дому, каждый площадью по 92 м2, двухкомнатные (по 16м2), кухня гостиная по 40 м2, два с/у (5/5м2). Все коттеджи укомплектованы с мебелью и техникой. Коммуникации: эл-во 380 кВт, магистральный водопровод и колодец, газ, канализация(септик). В шаговой доступности магазин, спортплощадка, остановка общественного транспорта, детская площадка. В посёлке - кафе, рестораны, бары, рынки, дискотеки, отделения банков. Комплекс коттеджей расположен 860 м от моря, и 8 км от города. На пляжах Заозёрного есть большой выбор развлечений: бассейны, аттракционы, надувные горки, прокат катамаранов и водных мотоциклов, катание на банане. Пляжи хорошо оснащены, вход бесплатный. Прибрежная полоса мелкая, поэтому здесь хорошо отдыхать семьям с маленькими детьми. Одним из главных достоинств Заозерного является Мойнакское озеро, с минерализованной водой и лечебной грязью хорошо помогает бороться с хроническими заболеваниями людям, страдающим от кожных болезней и застойных явлений. Это место очень популярно среди отдыхающих. Все право устанавливающие документы оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ. Цена: 47 000 000 руб.

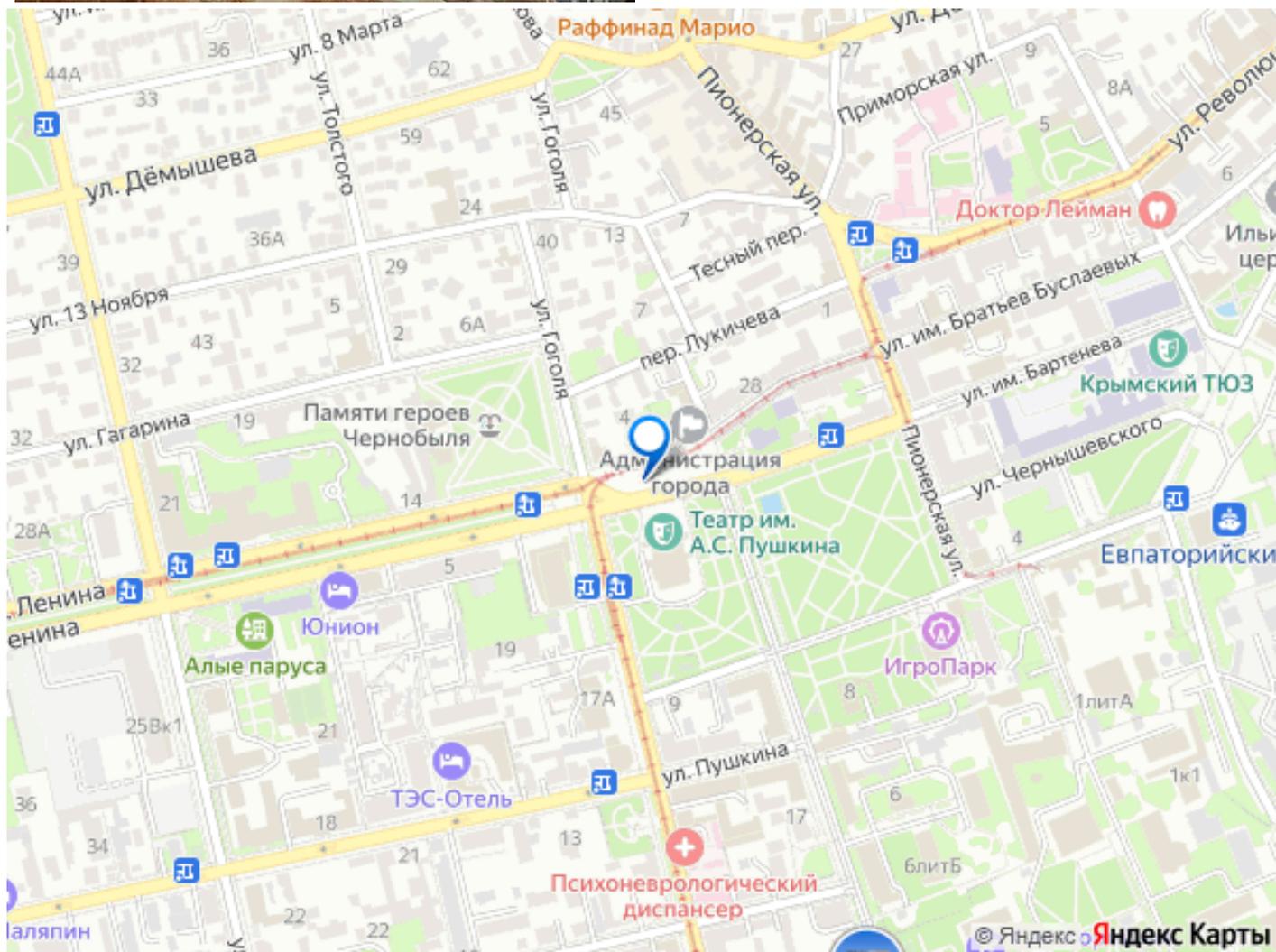












Move.ru - вся недвижимость России