

**Александра, АН Евпатор**

**79787314965**

**Евпатория, пгт. Заозёрное**

**80 000 000 ₺**

Евпатория, пгт. Заозёрное

### Земельные участки

Площадь участка

1400 соток

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

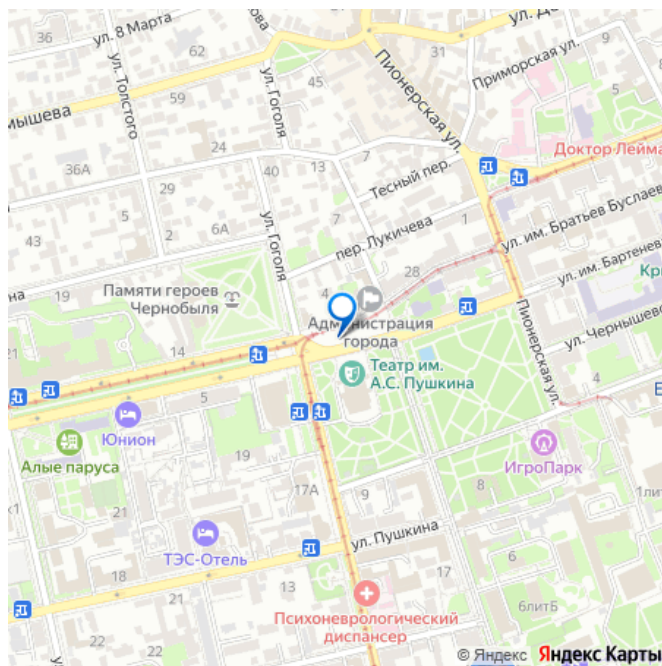
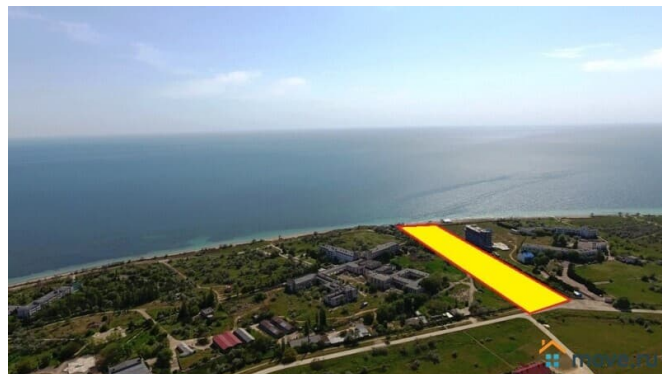
Раздел

[Земельные участки](#)

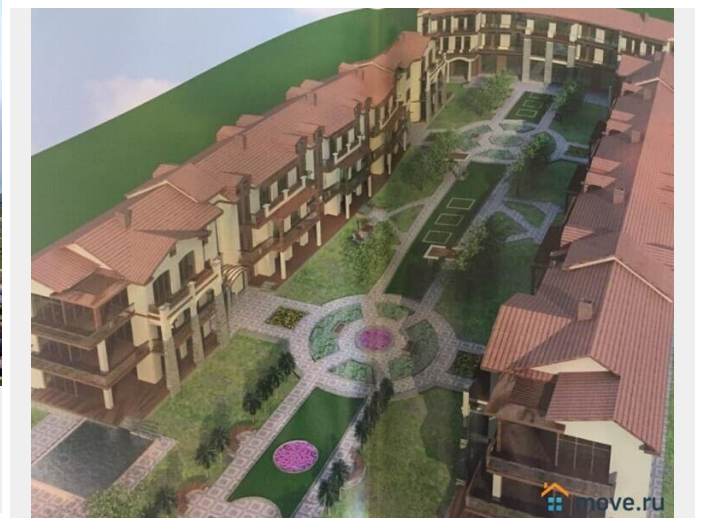
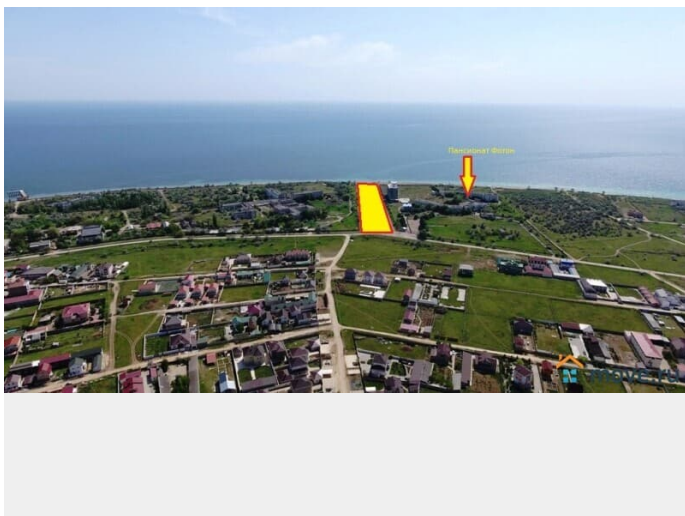
### Описание

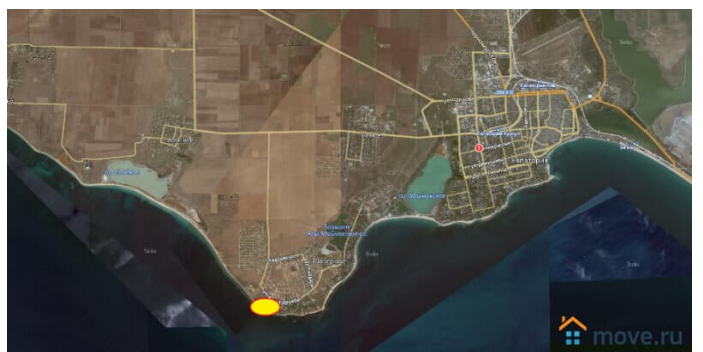
Продам земельный участок площадью 1.4 га на берегу моря, пгт. Заозёрное в районе санатория Маяк. Документы - договор аренды на земельный участок, заключенный сроком до 23.02.2052 года. Получены ГПЗУ на земельный участок. Назначение земли: Земли населённых пунктов. Разрешённое использование: Гостиничное обслуживание. Форма продажи смена корпоративных прав. Есть проект на строительство. Участок расположен между дорогой и морем. Коммуникации - электричество (своя трансформаторная подстанция мощностью 250 кВт, получены тех. условия на 50 кВт,), газ подведён к участку, получены тех. условия на водоснабжение и на водоотведение, максимальная нагрузка до 240 кубов в сутки, есть скважина, по границе

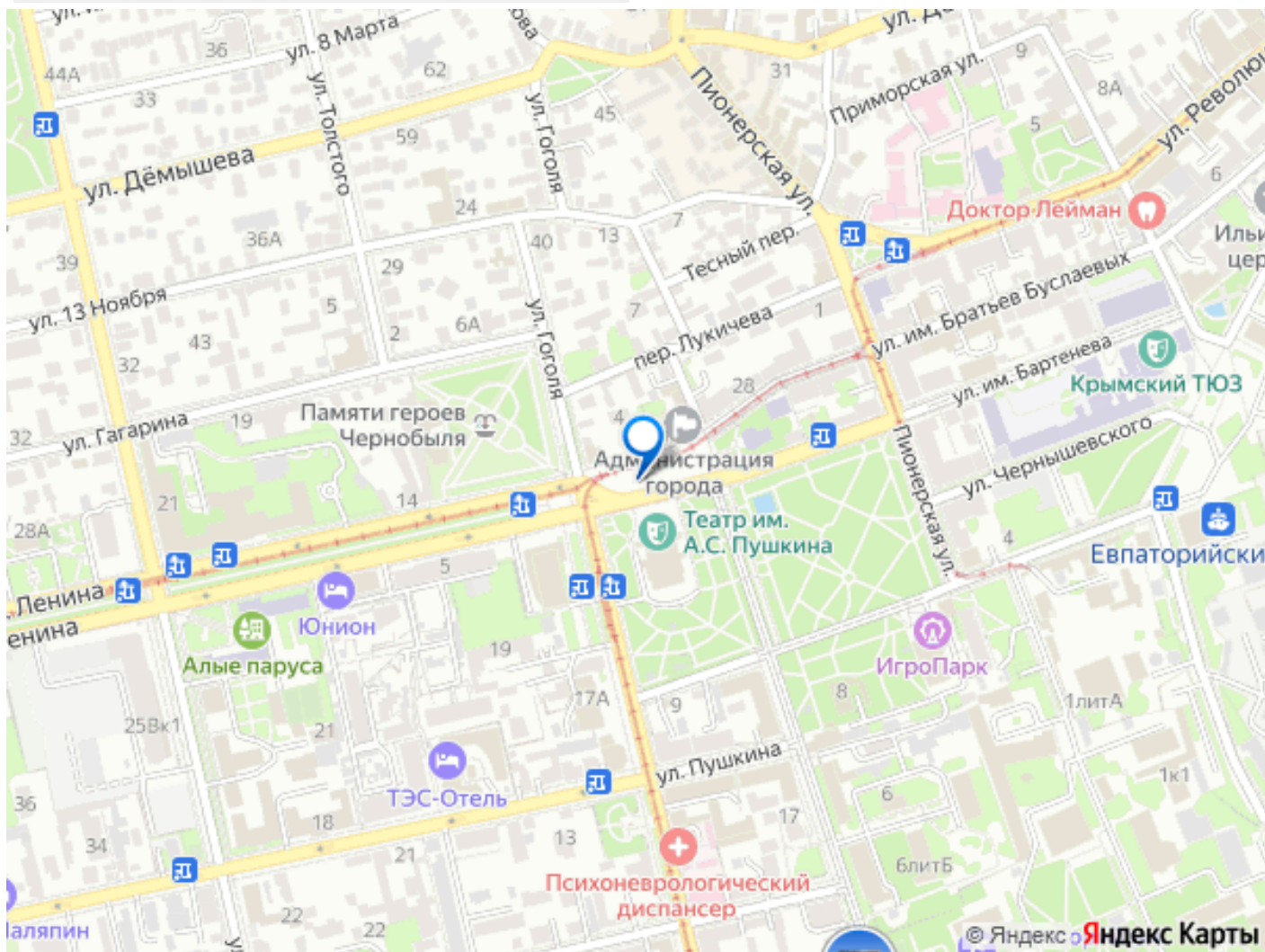
для заметок



участка. Инфраструктура: Удобные подъездные пути (примыкает к ул.Аллея Дружбы). Рядом расположены санатории. Участок расположен в 100 метрах от моря (песчаный пляж). Городская транспортная развязка.







Move.ru - вся недвижимость России