

Создано: 29.04.2022 в 09:46

Обновлено: 30.01.2026 в 08:51

<https://krim.move.ru/objects/6875401672>

Александра, АН Евпатор

79787314965

Евпатория, пгт. Заозёрное

75 000 000 ₽

Евпатория, пгт. Заозёрное

Земельные участки

Площадь участка

1400 соток



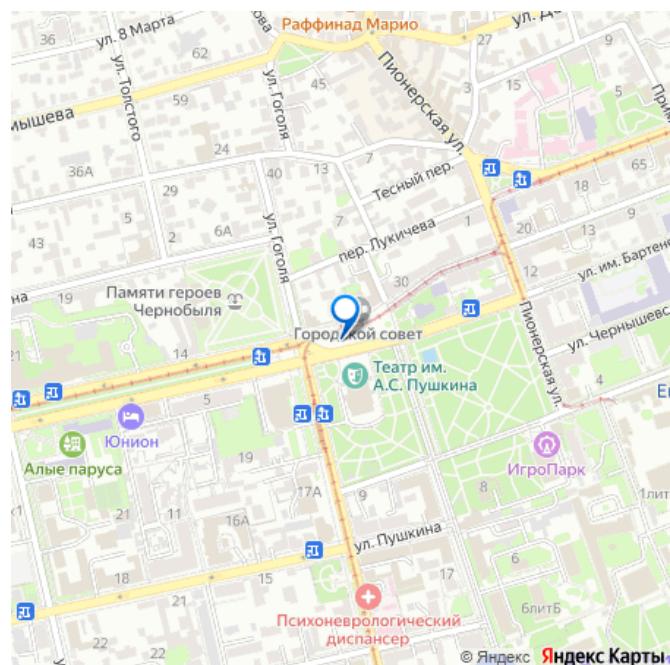
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

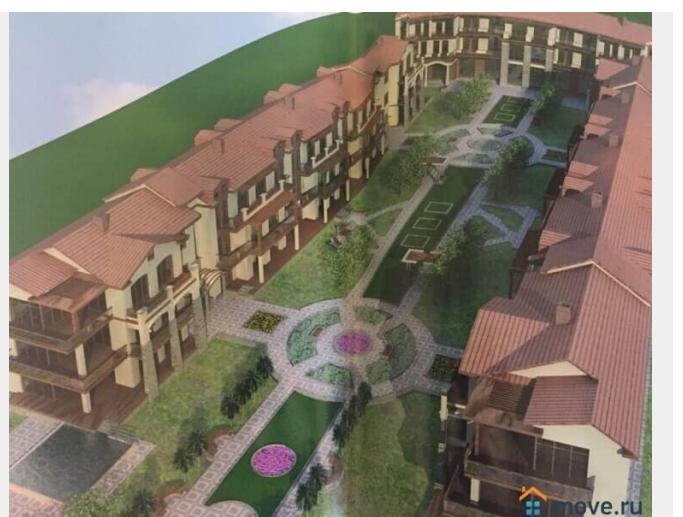
[Земельные участки](#)

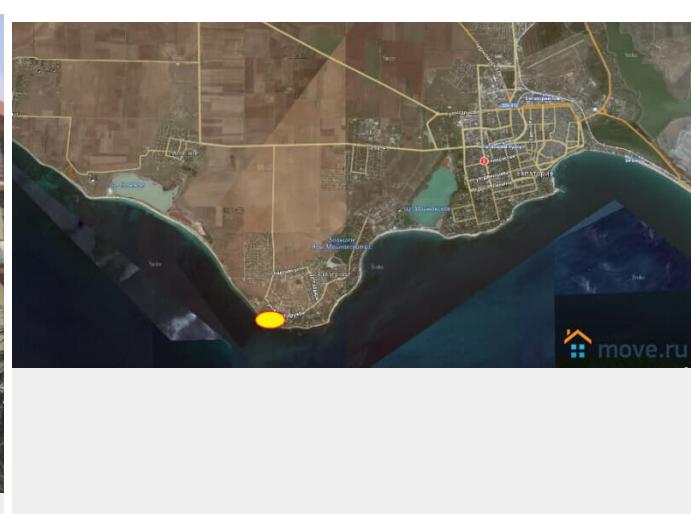


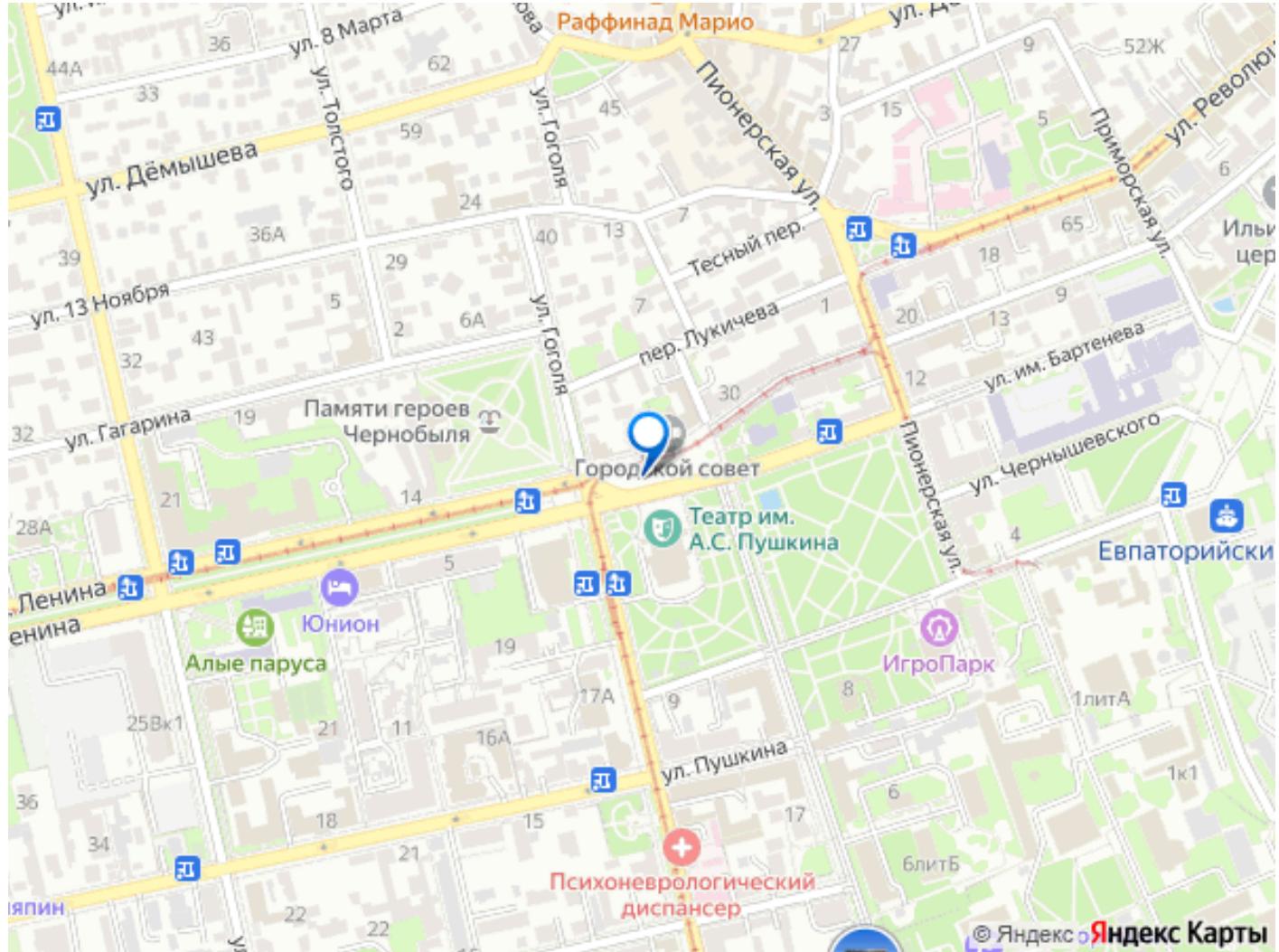
Описание

Продам земельный участок площадью 1.4 га на берегу моря, пгт. Заозёрное в районе санатория Маяк. Документы - договор аренды на земельный участок, заключенный сроком до 23.02.2052 года. Получены ГПЗУ на земельный участок. Назначение земли: Земли населённых пунктов. Разрешённое использование: Гостиничное обслуживание. Форма продажи смена корпоративных прав. Есть проект на строительство. Участок расположен между дорогой и морем. Коммуникации - электричество (своя трансформаторная подстанция мощностью 250 кВт, получены тех. условия на 50 кВт,), газ подведен к участку, получены тех. условия на водоснабжение и на водоотведение, максимальная нагрузка до 240 кубов в сутки, есть скважина, по границе

участка. Инфраструктура: Удобные подъездные пути (примыкает к ул. Аллея Дружбы). Рядом расположены санатории. Участок расположен в 100 метрах от моря (песчаный пляж). Городская транспортная развязка. Цена: 75 000 000 руб.







Move.ru - вся недвижимость России