

Создано: 05.08.2025 в 19:29

Обновлено: 14.01.2026 в 13:47

<https://krim.move.ru/objects/9283838406>

Денис Сальва

79787321085

Евпатория

76 000 000 ₽

Евпатория

Земельные участки

Площадь участка

917 соток



Детали объекта

Тип сделки

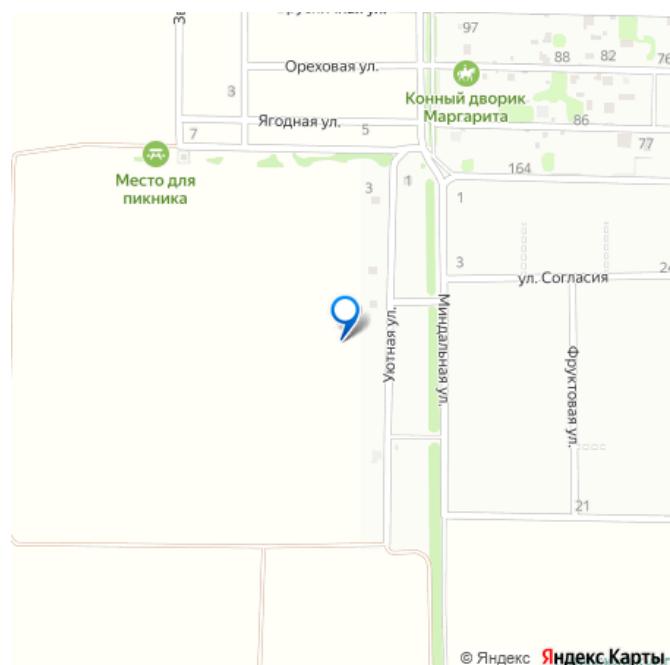
Продам

Раздел

Земельные участки

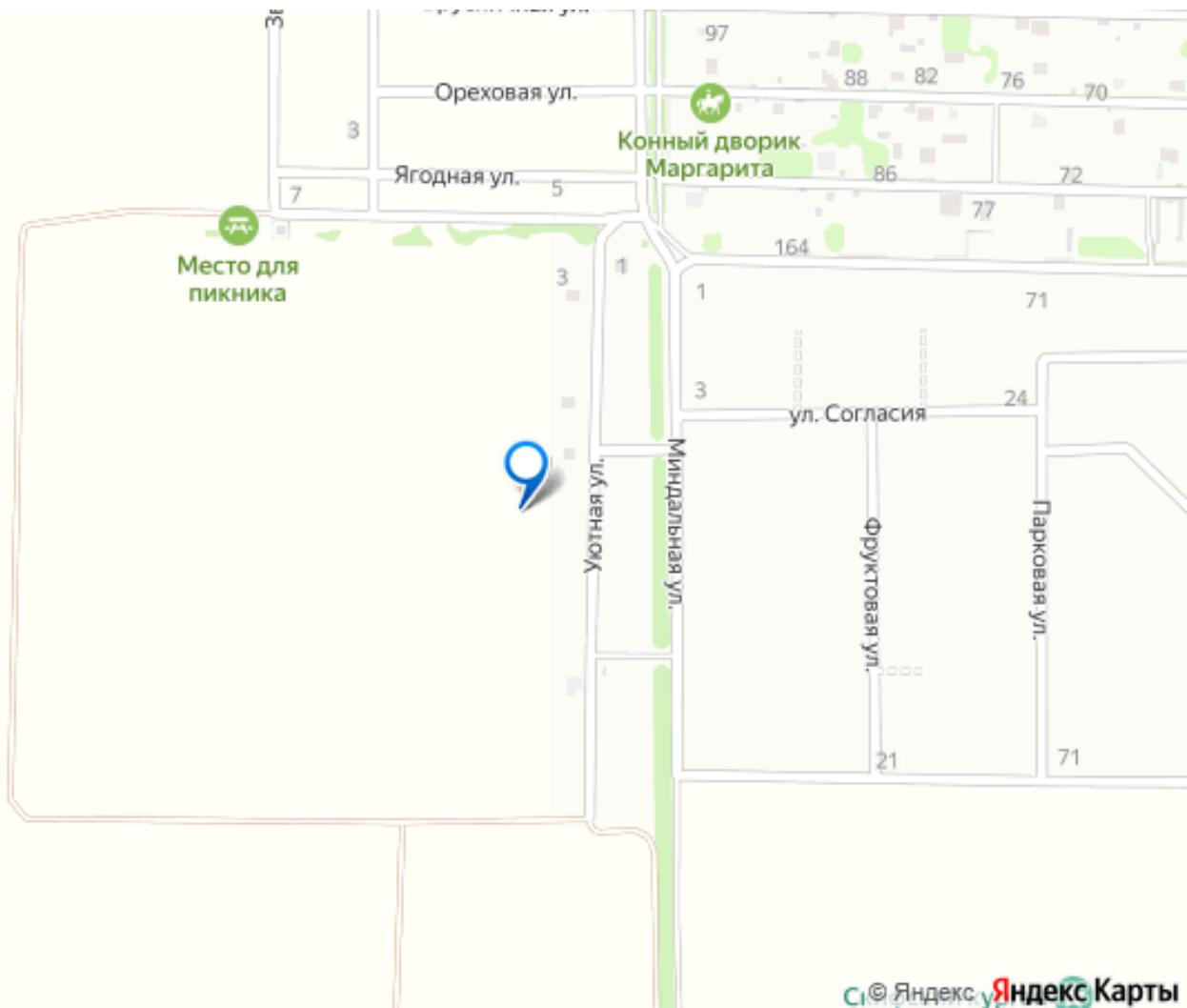
Описание

Земельный участок в новом застраивающемся жилом массиве в пригороде самого известного курорта Западного Крыма – Евпатории, в 8 км от центра города и на удаленности 2,6 км от прекрасного мелкопесчаного пляжа. 7,5 км до ЖД-вокзала Евпатории и 70 км до Аэропорта Симферополя. • Площадь земельного участка 91'703 м² • Категория земель – земли населённых пунктов • Право владения – частная собственность • Сведения о правах занесены в ЕГРН без ограничений и обременений • Согласно Генплана расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (текущий вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование) • Перспективный вариант



использования участка — любая малоэтажная застройка: многоквартирные дома, индивидуальные дома, коттеджи, дачи, гостевые дома и т.п. • Участок правильной прямоугольной формы • Застройка в ближайшем окружении Одна из лучших локаций, продаваемых на сегодняшний день в Западном Крыму. В самом ближайшем окружении: ? Центр спорта «Эволюция» (территория 64 га); ? Мультиформатный комплекс «Moinaco Riviera» с круглогодичной инфраструктурой (территория 30 га); ? Ледовая спортивная школа «Наследие» Ильи Авербуха; ? Спортивный комплекс «Арена Крым». Преимущества: - близость магистральных инженерных сетей; - близость городской инфраструктуры Евпатории. Спешите — предложение участков в этом месте очень ограничено!





© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России