

Денис Сальва

**79787321085**

Евпатория

**76 000 000 ₽**

Евпатория

## Земельные участки

Площадь участка

917 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

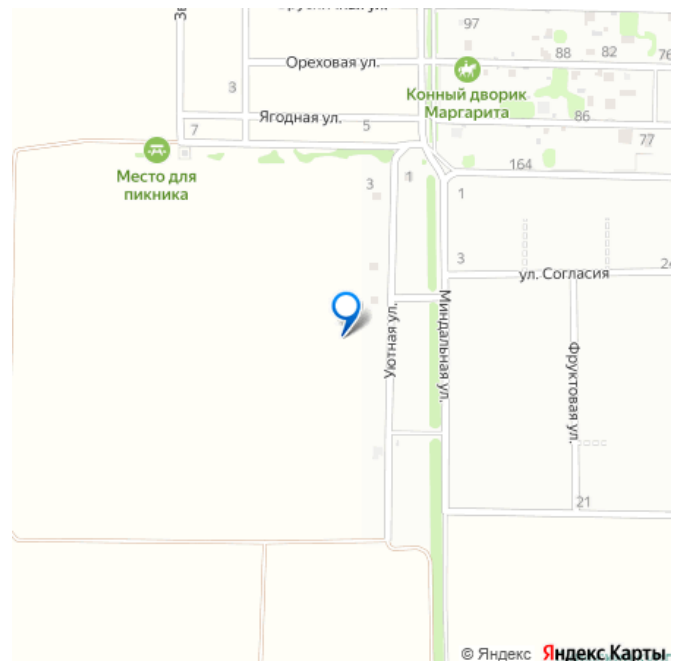
Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

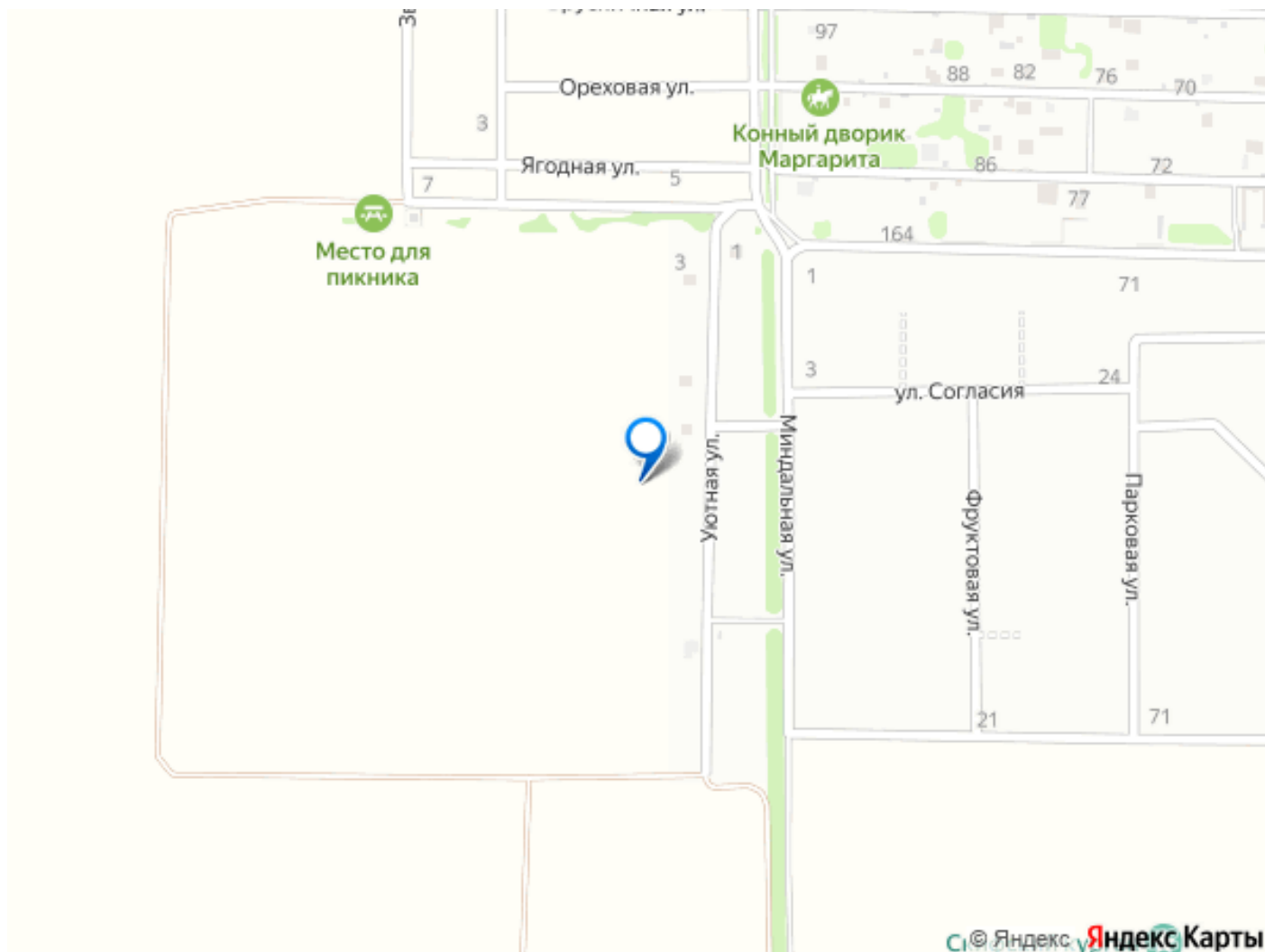
Земельный участок в новом застраиваемом жилом массиве в пригороде самого известного курорта Западного Крыма – Евпатории, в 8 км от центра города и на удаленности 2,6 км от прекрасного мелкопесчаного пляжа. 7,5 км до ЖД-вокзала Евпатории и 70 км до Аэропорта Симферополя. • Площадь земельного участка 91'703 м2 • Категория земель – земли населённых пунктов • Право владения – частная собственность • Сведения о правах занесены в ЕГРН без ограничений и обременений • Согласно Генплана расположен в зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (текущий вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование) • Перспективный вариант

для заметок



использования участка — любая малоэтажная застройка: многоквартирные дома, индивидуальные дома, коттеджи, дачи, гостевые дома и т.п. • Участок правильной прямоугольной формы • Застройка в ближайшем окружении Одна из лучших локаций, продаваемых на сегодняшний день в Западном Крыму. В самом ближайшем окружении: ? Центр спорта «Эволюция» (территория 64 га); ? Мультиформатный комплекс «Moinaco Riviera» с круглогодичной инфраструктурой (территория 30 га); ? Ледовая спортивная школа «Наследие» Ильи Авербуха; ? Спортивный комплекс «Арена Крым». Преимущества: - близость магистральных инженерных сетей; - близость городской инфраструктуры Евпатории. Спешите – предложение участков в этом месте очень ограничено!





Move.ru - вся недвижимость России