

Создано: 25.07.2024 в 03:16

Обновлено: 19.12.2025 в 03:10

<https://krim.move.ru/objects/9258938348>

Александра, Агентство недвижимости

**7978701-80-80****Республика Крым, Евпатория, улица  
Дёмышева****33 500 000 ₽**

Республика Крым, Евпатория, улица Дёмышева

**Квартира**

Количество комнат

6

Площадь кухни

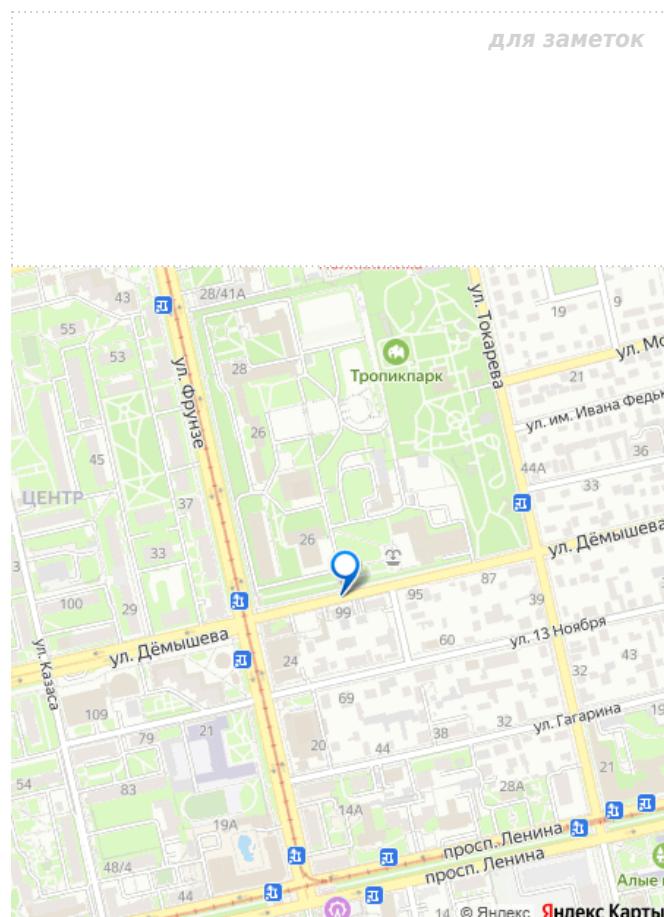
105 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаётся видовая двухуровневая квартира, с красивым видом на море в центре города, ул. Дёмышева ЖК Консоль, район банка РНКБ. Дом 2007 г постройки, квартира находится в середине дома, окна выходят на юг и север. На 8и9/9 эт. дома, общей площадью 169,6 м<sup>2</sup>, 6 комнат, жилая 105,4 м<sup>2</sup>, кухня-гостиная 24,6 м<sup>2</sup>, два с/у, есть гардеробная, кабинет, прачечная, релакс-

зона (место, где можно отдохнуть и насладится видом на море, смакуя горячую чашечку кофе с молоком и обернуться мягким пледиком). Квартира с хорошим и качественным ремонтом (2012г). Окна Elim трёхкамерные, в том числе панорамное.

Лестница винтовая (бетон) дизайнерская работа. Стены -декоративная отделка травертин. Использованы натуральные материалы для отделки, камень со слюдой из Болгарии. Мебель привезённая из Италии, Турции. По всей квартире установлены встроенные системы хранения вещей.

Отопление центральное (крышная котельная). На первом уровне – тёплые мраморные полы, на втором кроме комнат.

Общедомовой накопитель (вода есть всегда), подача воды осуществляется сверху вниз.

Установлены умягчители воды. Охранная система, домофон. Интернет. Хороший район для круглогодичного проживания или сдачи отдыхающим. Рядом расположены школы, д/сады, рынок, магазины, супермаркеты, парки, детские площадки, кафе, рестораны, и др. Хорошая транспортная развязка. До моря и центральной набережной им.Горького 10 минут пешком. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой, заходи и живи!

Документы РФ, готовы к продаже.

