

Создано: 26.07.2025 в 03:12

Обновлено: 29.01.2026 в 03:02

<https://krim.move.ru/objects/9283424025>

Александра, Агентство недвижимости

**7978701-80-80****Республика Крым, городской округ  
Евпатория, улица имени 60-летия СССР****12 800 000 ₽**Республика Крым, городской округ Евпатория, улица имени  
60-летия СССР**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

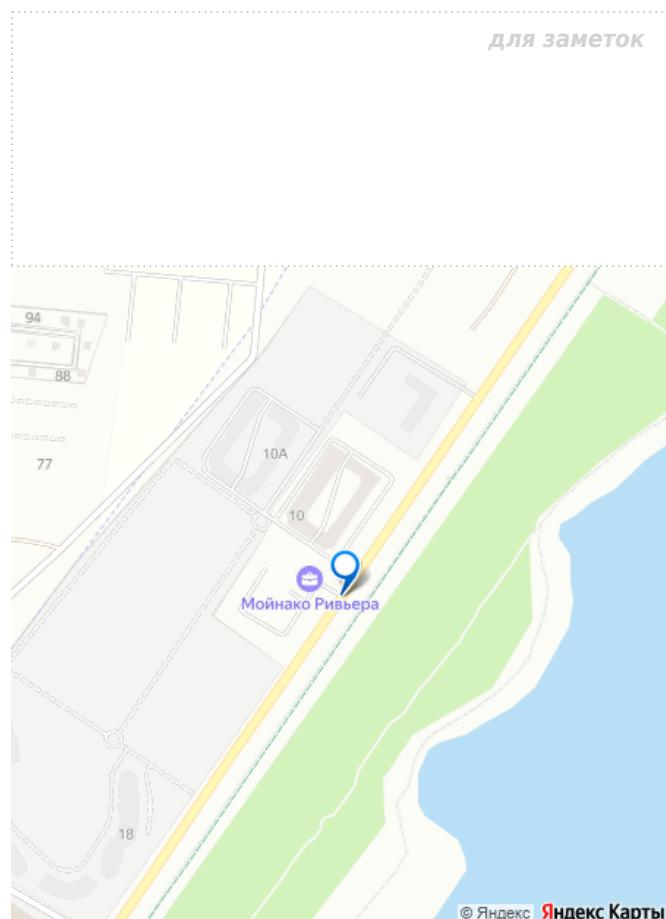
31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

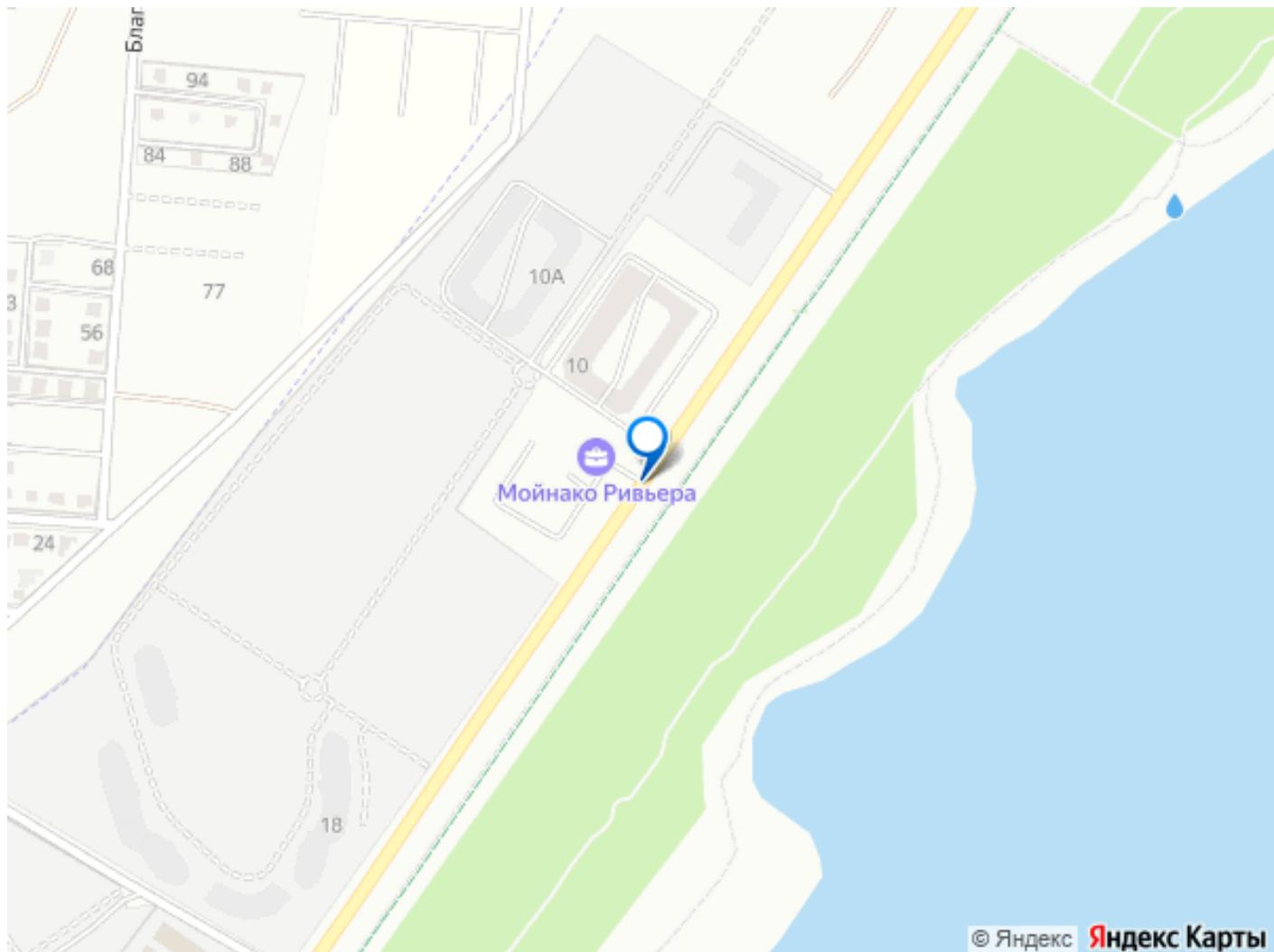
Продажа – двухкомнатная квартира в новом комплексе по ул. им.60-летия СССР в ЖК Мойнако Ривьера, до моря 2,2км. Статус – квартира, дом введен в эксплуатацию, расположена на 4/13 эт. дома, высота потолков 2,7м, общей площадью 60 м<sup>2</sup>, жилая 31,2 м<sup>2</sup>, комнаты раздельные (15,7/15,5м<sup>2</sup>), кухня 14,9 м<sup>2</sup>, два с/у 4,6/1,8м<sup>2</sup>,

прихожая 7,5 м<sup>2</sup>, балкон. Отопление – централизованное газовое, крышная котельная. Состояние – без ремонта.

Домофон. Интернет. Парковочное пространство на внешней придомовой территории. Застойщик ООО СЗ СДК, строение монолит, материал стен блоки, разводка инженерных коммуникаций (ГВ/ХВ).

Квартал расположен в Евпатории, напротив озера Мойнаки, благоприятный климат в сочетании с лазурным побережьем даёт возможность говорить об идеальном местоположении для круглогодичного проживания, всесезонного отдыха.

Инфраструктура комплекса: закрытые от автомобилей дворы, безбарьерная среда (понижающие площадки), система контроль доступа во всех ключевых точках, многофункциональная спортивная площадка, круглосуточное видеонаблюдение, нейродинамические детские площадки, строятся школа и детский сад, торгово-развлекательный центр, в комплексе 8-жилых кварталов, тренажёрный зал и спортивные зоны, велосипедные и пешеходные дорожки. Документы РФ, готовы к продаже. Цена 12 800 000 руб.



Move.ru - вся недвижимость России