

Создано: 11.11.2025 в 19:33

Обновлено: 15.01.2026 в 14:13

<https://krim.move.ru/objects/9286459954>

Колесникова Любовь

79787897973

Дубки, Славянская

18 500 000 ₽

Дубки, Славянская

Дом

Жилая площадь

132 м²



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

156 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

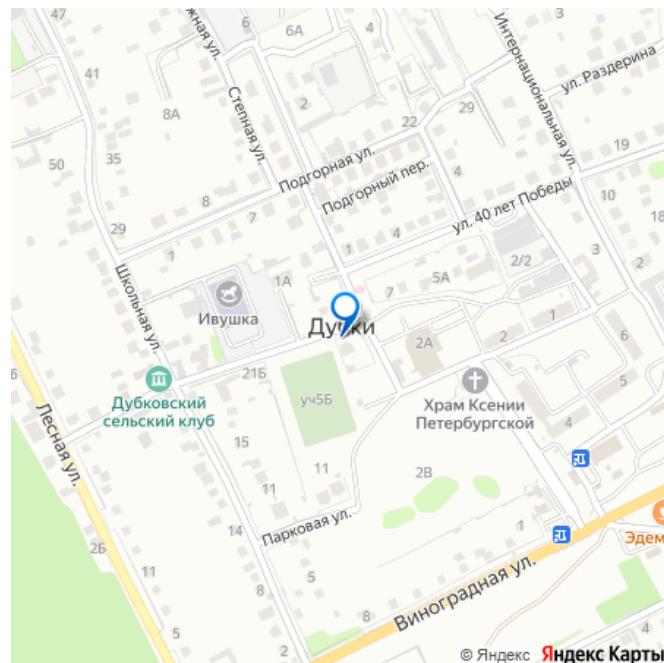
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Монолитное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме



Описание

Продаётся уютный дом в уникальном районе

Дубки-2! Основные характеристики:

- Площадь: 156 м² внутренняя (131,8 м²) •

- Количество комнат: 4 спальни • Кухня:

- Просторная кухня-гостиная • Санузлы: 2 •

- Дополнительно: Котельная, мастер-спальня

Преимущества:

- Один собственник: срок владения более 5 лет.
- Строился для себя: есть фото всех этапов строительства.

Надёжные стены: из ракушечника в полный камень с утеплителем — тепло и экономия энергии. • Тёплый водяной пол: во всём доме — комфорт в каждом шаге. • Высокие потолки: (3 метра) и панорамные окна — свет и простор. • Все коммуникации подключены: электричество, газ, септик, собственная скважина. • Вся встроенная техника и мебель остаются новым владельцам. • Навес на два автомобиля. • Закрытая территория: ограждение из метало-профиля и автоматические ворота. |

Перспективы роста: Район активно развивается, ожидается повышение цен на недвижимость. Отличная возможность для инвестиций с потенциальным ростом стоимости объекта в ближайшие годы. |

Участок: • Ровный, угловой, большая придомовая территория • Площадь: 4 сотки |

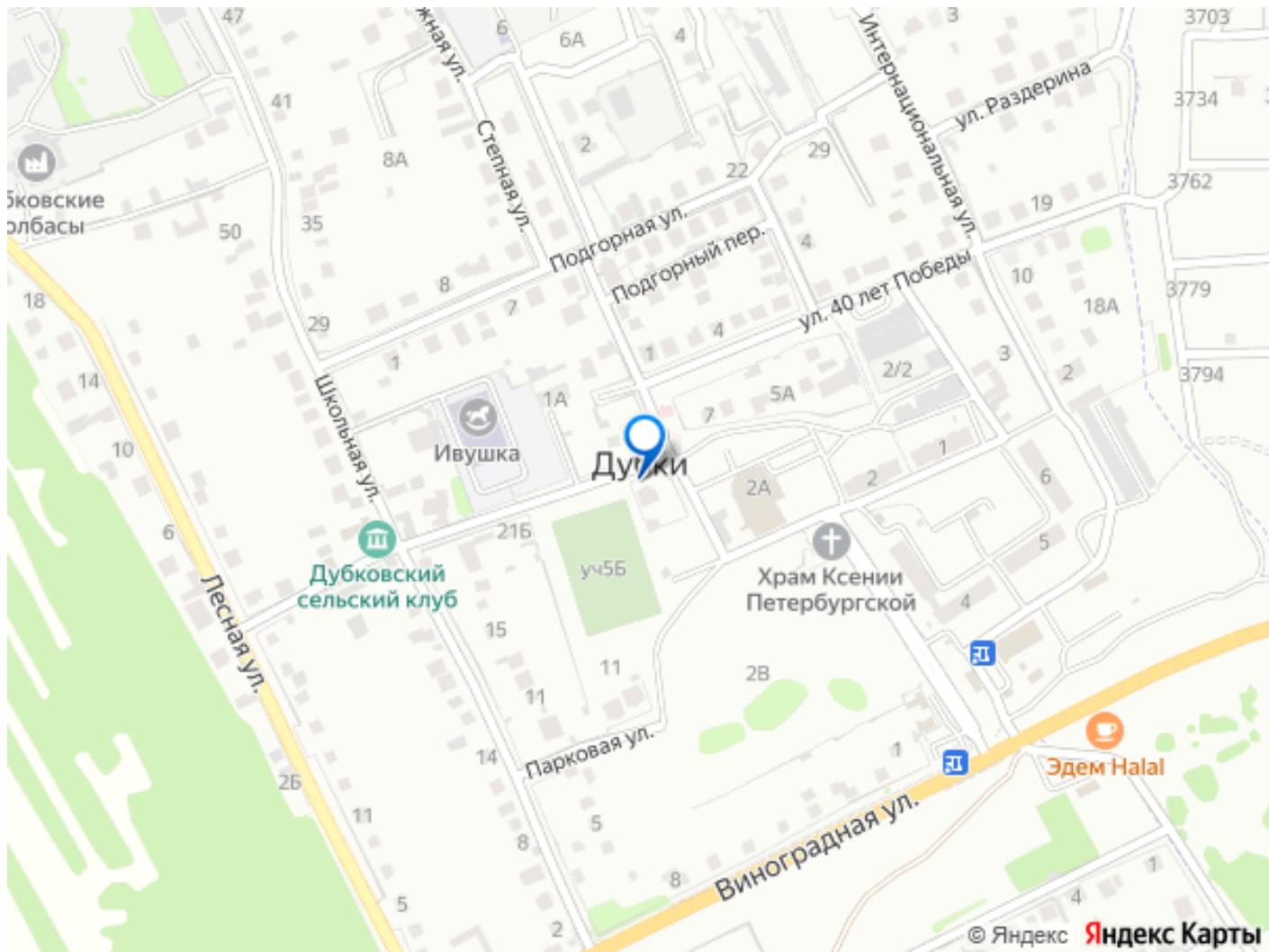
Уникальность локации: • Тихий и безопасный район: идеально подходит для тех, кто ценит приватность и комфорт. •

Окружён лесами и зелёными зонами: прекрасно для любителей уединения и спокойного образа жизни. • Отличная транспортная доступность к основным автомагистралям и общественному транспорту гарантирует высокую ликвидность вашей недвижимости. |

Расстояние до моря: 34 км







Move.ru - вся недвижимость России