

**ул.Южная****40 000 000 ₽**

ул.Южная

для заметок

**Дома, дачи**

Площадь участка

10 соток

Общая площадь

639 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Продам большой жилой дом в престижном и тихом микрорайоне Спутник-2, ул.Южная. На участке 10 соток, назначением под ИЖС.

Общая площадь 639 м2, 5 комнат, 2 с/у.

Цокольный этаж: гараж на 4 машины, крытый бассейн, сауна, комната отдыха. Первый

этаж: две спальни, зал с камином из белого мрамора, кухня, ванная комната. Второй этаж: зал, ванная комната, 3 спальни.

Отопление дома - 2-х контурный котёл и котёл сотка(промышленный). Отдельный вход в уютный гостевой дом (60 м2) - кухня, комната с камином из шамотного кирпича, русская печь, ванная комната. Отдельно - вход в бильярдную: комната отдыха с

мангалом, бильярдная комната, санузел, сауна. Дом построен из ракушки, фасад инкерманская плитка (камень), крыша металлическая утеплена и металло-черепица. Веранда сделана из белого мрамора. Во дворе бассейн на 50 кубов, два декоративных фонтана, розы, персик, смородина. Автономное отопление, спутниковое ТВ, интернет, система охраны. Все строения новые введены в эксплуатацию, поставлены на кадастровый учёт РФ. Цена: 40 000 000 руб.

Move.ru - вся недвижимость России