

Создано: 30.09.2025 в 14:12

Обновлено: 21.01.2026 в 14:18

Баланово, Дюльберг

1 300 000 ₽

Баланово, Дюльберг

<https://krim.move.ru/objects/9285313045>

**Разуваева Татьяна, Компания Этажи
Белогорск Крым**
79788446480

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

10 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

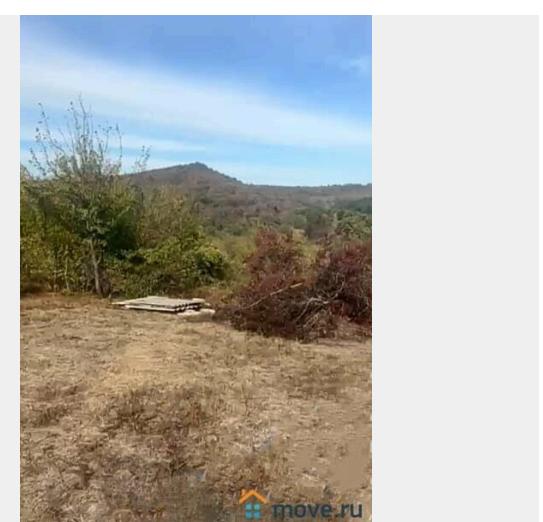
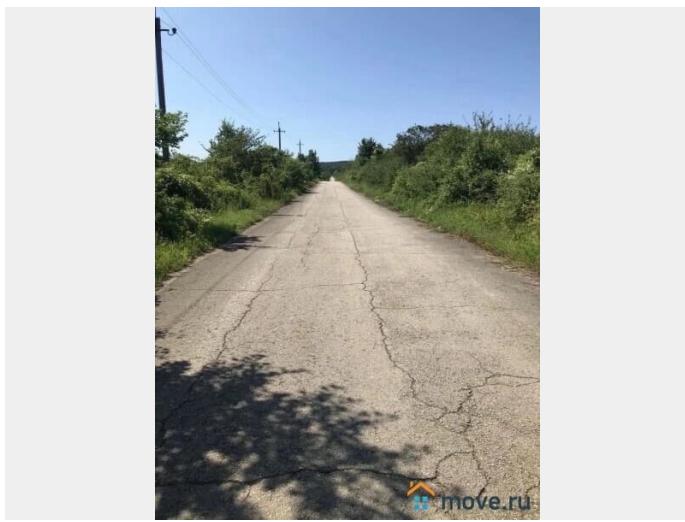
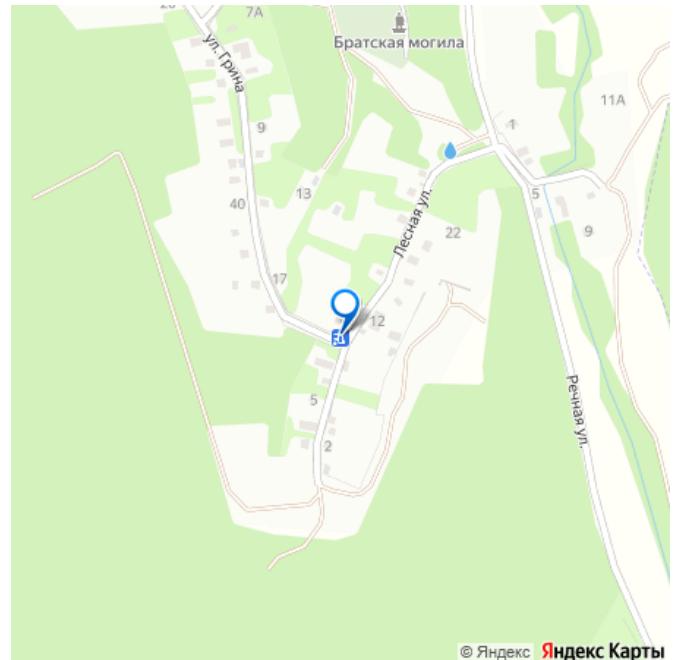
[Земельные участки](#)

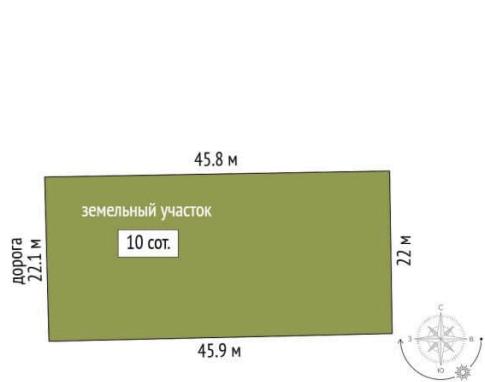
Описание

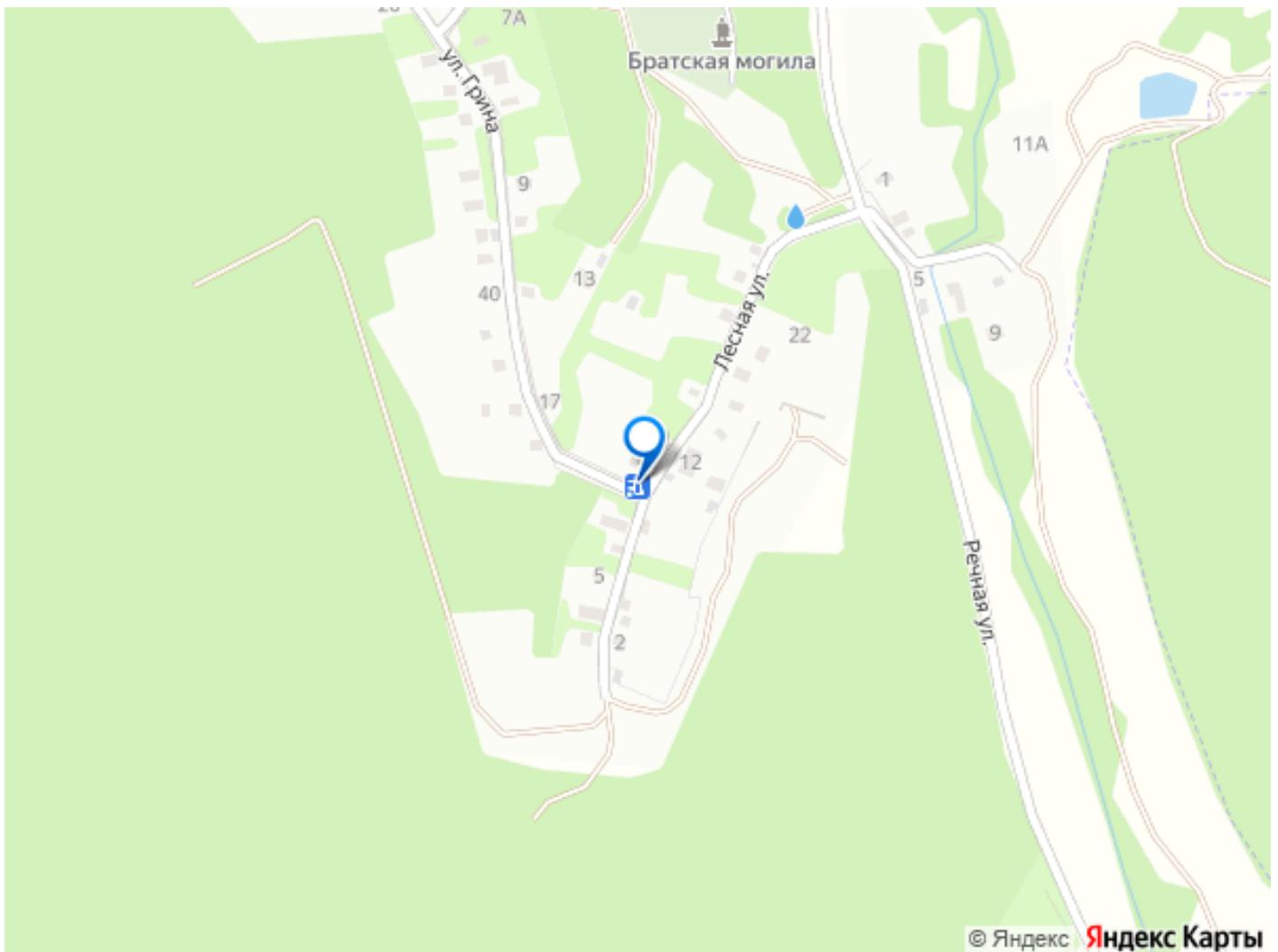
Продаётся земельный участок в с. Баланово, ул. Дюльберг, Белогорский р-н, Республика Крым. Площадь - 10 соток. Кадастровый номер - 90:02:020201:158. Категория земель - земли населённых пунктов. Вид разрешенного использования - ИЖС.

Проведено межевание. Большой участок правильной формы, готов к застройке, с очень плодородной землей. Хорошие подъездные пути - асфальтированная дорога. Электричество по границе участка. Участок находится рядом с водохранилищем и сосновым лесом. С участка открываются завораживающие виды. Село Баланово расположено в пределах Внутренней гряды Крымских гор - в долине реки Зуя, на левом берегу. Территориально населенный пункт расположен между г.

Симферополь и г. Белогорск. ? Школа, детский сад и вся инфраструктура – в соседнем пгт Зуя. ? Прекрасный вариант для строительства дома или дачи, где будущие хозяева смогут отдохнуть от шума и суеты. ? Полный пакет документов РФ, готовы к сделке. ? ? Подходит под строительство дома в семейную ипотеку под 6% ?







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России