

Создано: 24.09.2025 в 09:57

Обновлено: 28.01.2026 в 08:34

<https://krim.move.ru/objects/9285159775>

Александра, АН Евпатор

79787314965**Бахчисарай, СНТ Аквалайф****10 500 000 ₽**

Бахчисарай, СНТ Аквалайф

Дом

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

26 м²

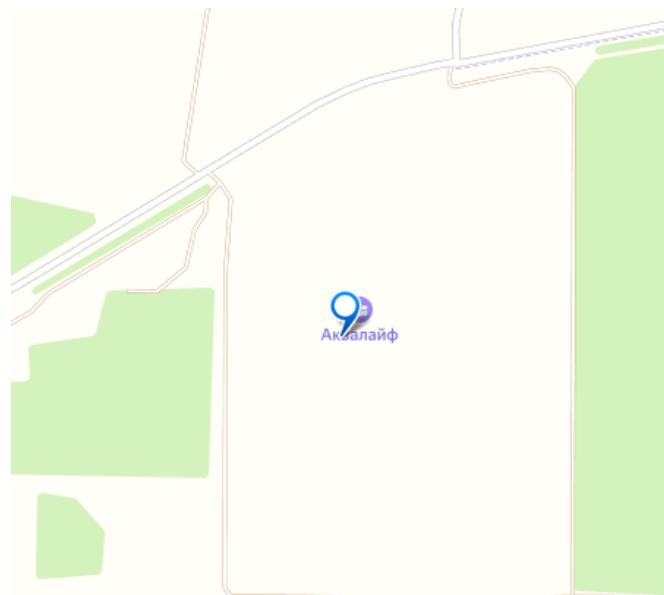
Общая площадь

80 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

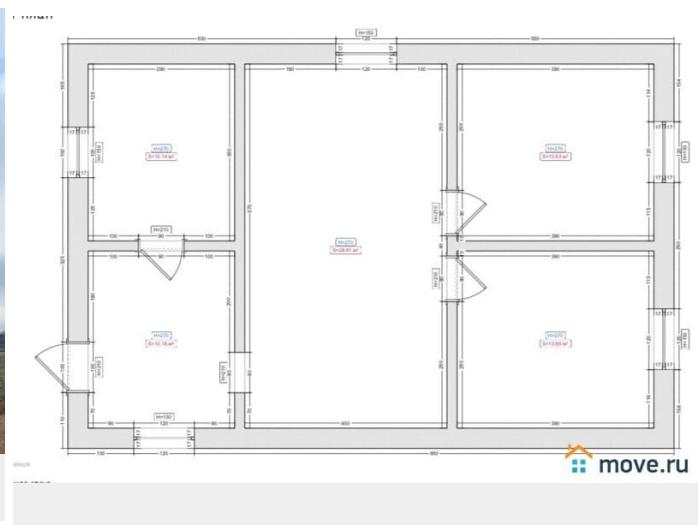
Раздел

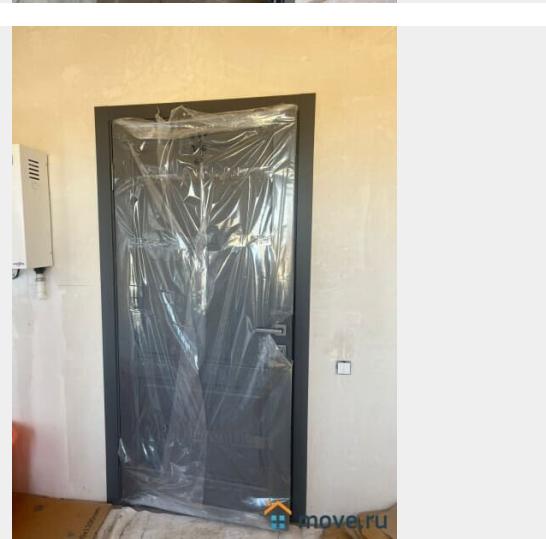
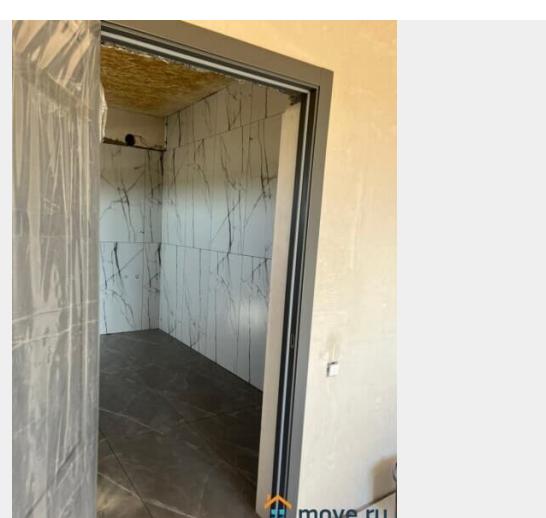
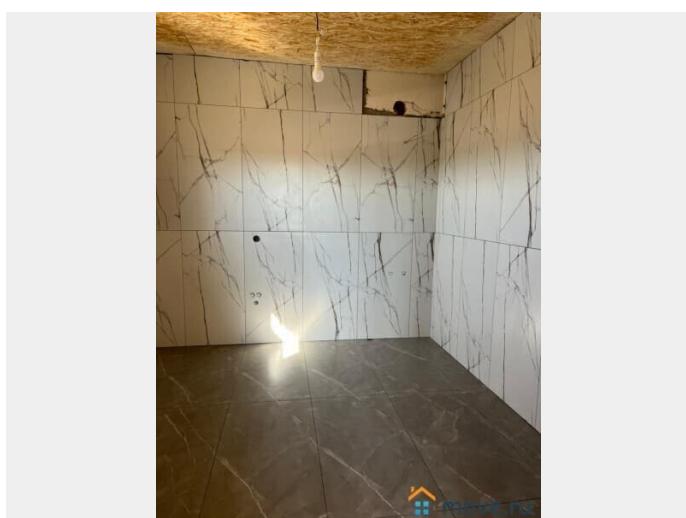
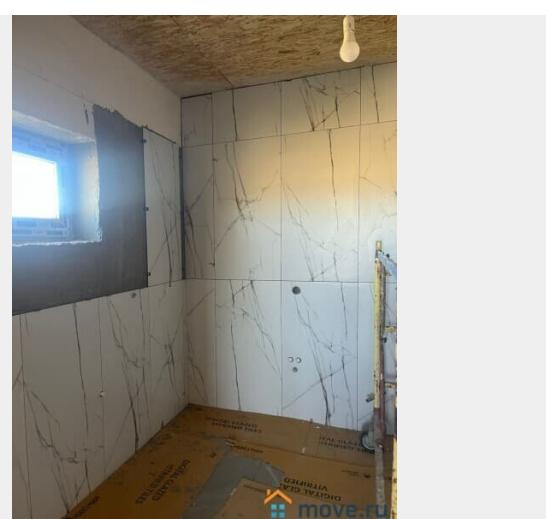
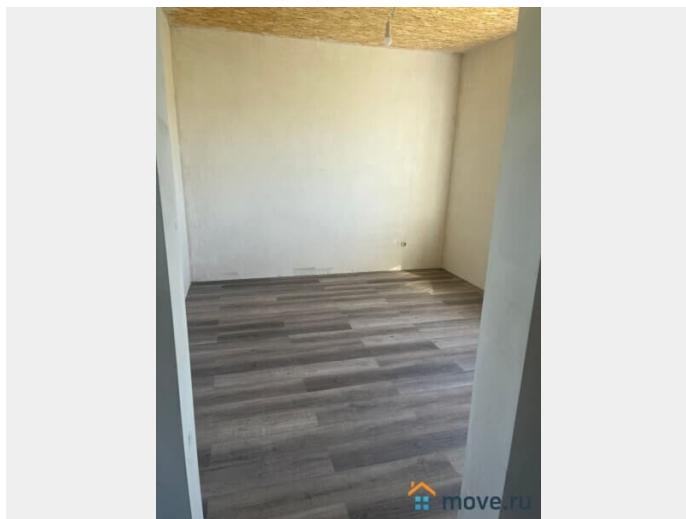
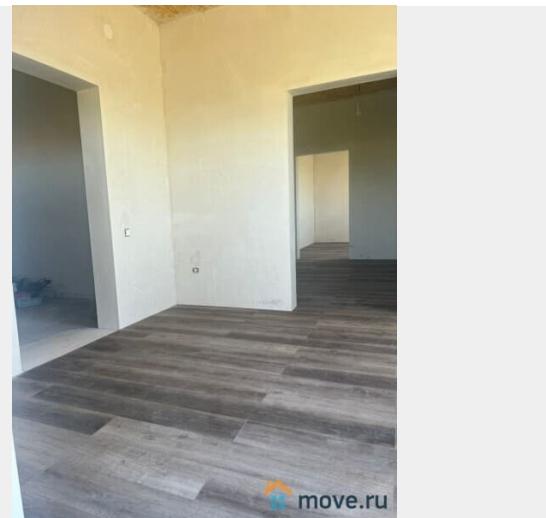
[Дома, дачи](#)**Описание**

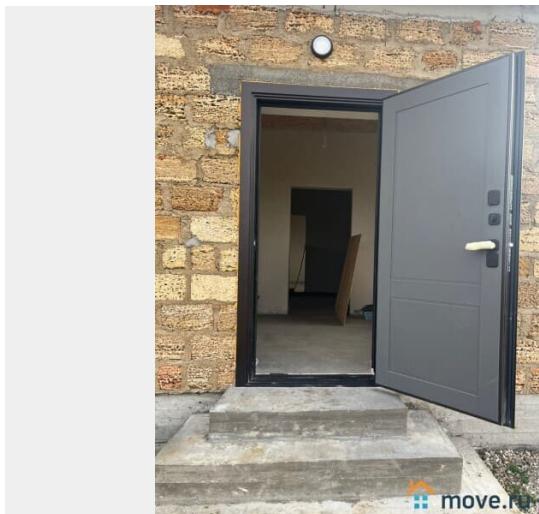
Продаётся жилой дом Бахчисарайский район, Песчановское сельское поселение, СНТ Аквалайф. Расположен на земельном участке 6 соток. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1). Дом 2022г постройки, одноэтажный, общая площадь 80 м², две раздельные комнаты, жилая 29,5 м² (13,65/13.63 м²), кухня/гостиная 25,81 м², с/у совмещённый 10,14 м², коридор 10,16 м². Коммуникации:

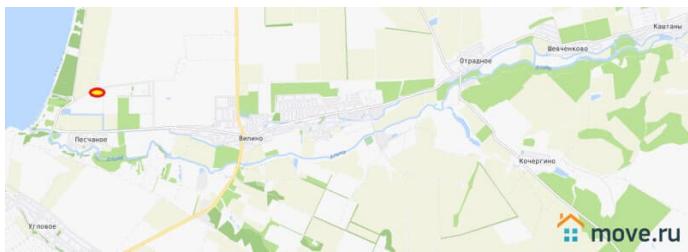
© Яндекс **Яндекс Карты**

электричество (три фазы 15кВт), вода и канализация центральные, всё подведено в дом. Строение – фундамент монолитная плита, стены ракушечник, перекрытие деревянные с утеплением, пред чистовая отделка, пол кварц винил, в с/у плитка кафельная. Расположение: Отличный район, в СНТ Аквалайф закрытая территория под охраной, дороги отсыпаются, кладётся брусчатка, благораживается территория в жилом комплексе имеются ёмкости для воды (в случае с перебоями с центральной водой), развитая инфраструктура: прекрасная новая набережная, со спортивными площадками. Отличная транспортная доступность, 5 минут до автостанции, в 10 минутах езды детский сад и школа, супермаркеты. 15 минут до Тавриды. Дом расположен в 900 м от моря, 1000 м до п. Песчаное, 3700 м до п. Вилино. Документы РФ полностью готовы к сделке, на земельный участок и дом, возможна ипотека. Цена: 10 500 000 рублей.

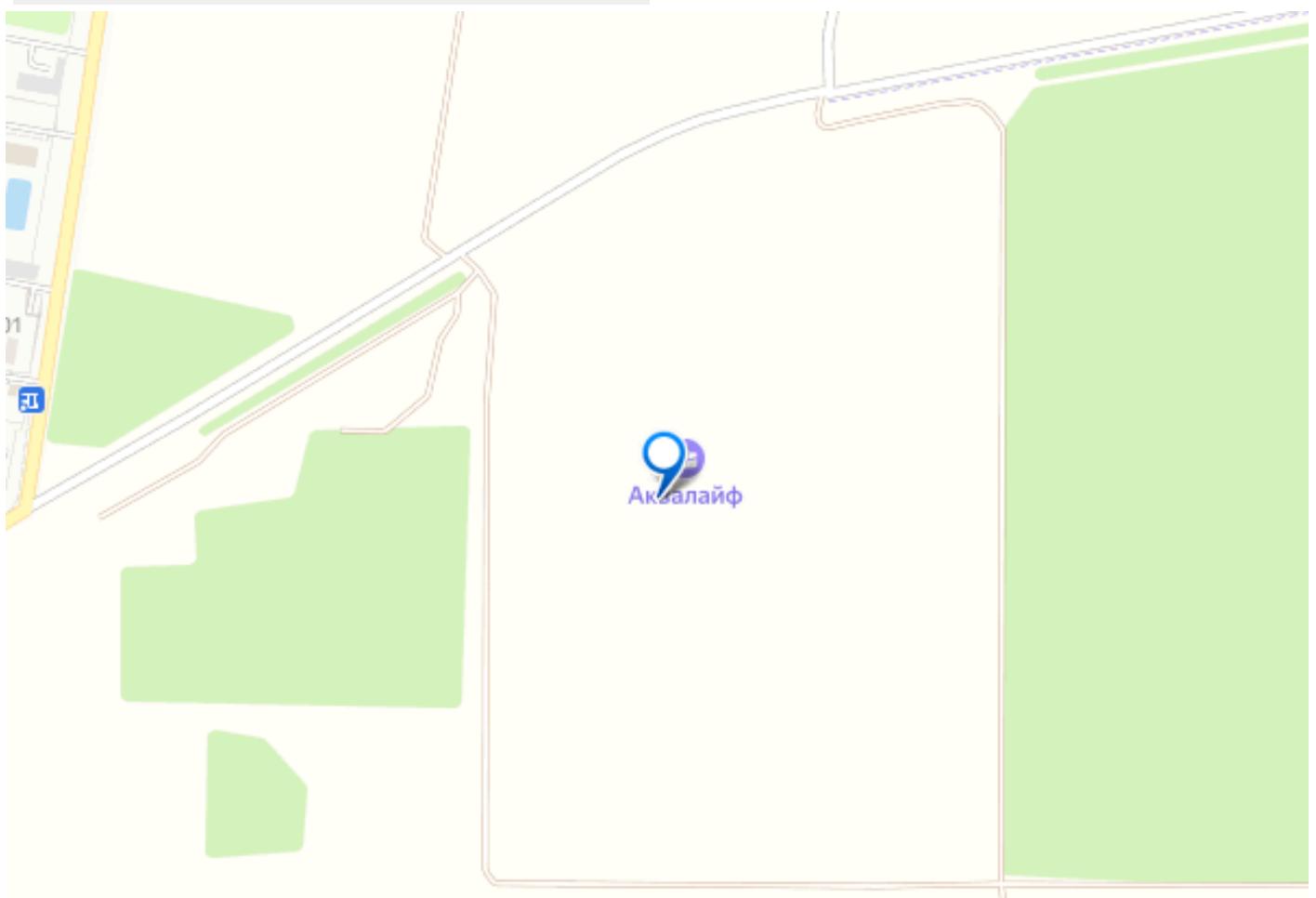








move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

