

Бахчисарай, СНТ Аквалайф

10 500 000 ₽

Бахчисарай, СНТ Аквалайф

Дом

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

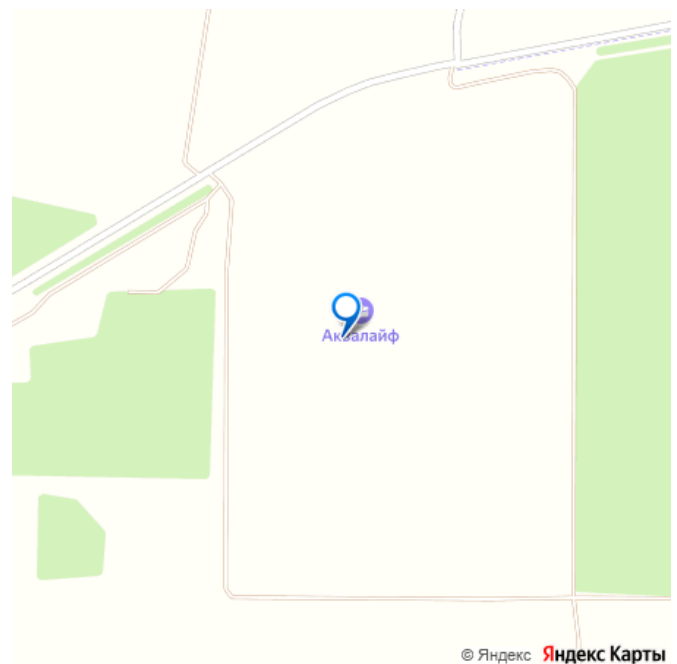
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Продаётся жилой дом Бахчисарайский район, Песчановское сельское поселение, СНТ Аквалайф. Расположен на земельном участке 6 соток. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1). Дом 2022г постройки, одноэтажный, общая площадь 80 м2, две отдельные комнаты, жилая 29,5 м2 (13,65/13.63 м2,) кухня/гостиная 25,81 м2, с/у совмещённый 10,14 м2, коридор 10,16 м2. Коммуникации:

для заметок



электричество (три фазы 15кВт), вода и канализация центральные, всё подведено в дом. Строение – фундамент монолитная плита, стены ракушечник, перекрытие деревянные с утеплением, пред чистовая отделка, пол кварц винил, в с/у плитка кафельная. Расположение: Отличный район, в СНТ Аквалайф закрытая территория под охраной, дороги отсыпаны, кладётся брусчатка, облагораживается территория в жилом комплексе имеются ёмкости для воды (в случае с перебоями с центральной водой), развитая инфраструктура: прекрасная новая набережная, со спортивными площадками. Отличная транспортная доступность, 5 минут до автостанции, в 10 минутах езды детский сад и школа, супермаркеты. 15 минут до Тавриды. Дом расположен в 900 м от моря, 1000 м до п. Песчаное, 3700 м до п. Вилино. Документы РФ полностью готовы к сделке, на земельный участок и дом, возможна ипотека. Цена: 10 500 000 рублей.

