

**Республика Крым, Евпатория, улица
Революции, 42Б**

4 840 000 ₺

Республика Крым, Евпатория, улица Революции, 42Б

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

22 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

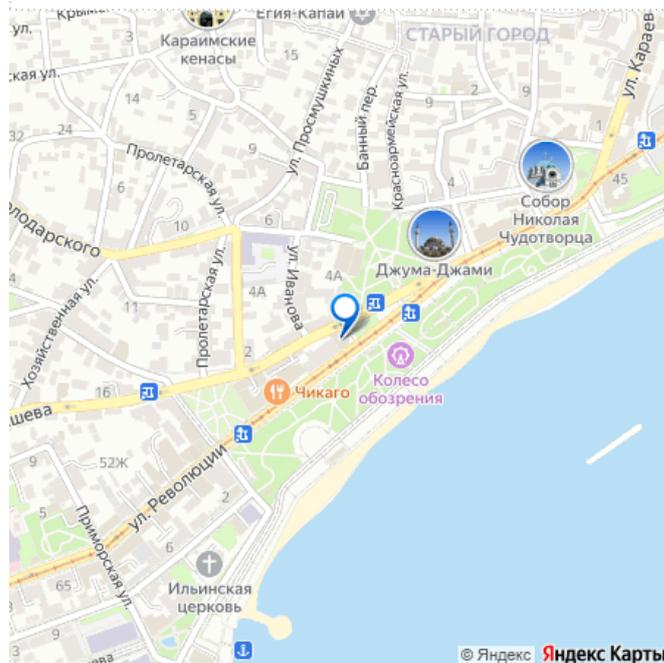
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Современный отель предлагает вам приобрести в собственность апартаменты в исторической части Евпатории. Район Старого города в 100 метрах от моря, центральная набережная имени Терешковой, прилегающая к отелю, позволит гостям наслаждаться пейзажами черноморского побережья. Здание в четыре уровня, номерной фонд отеля рассчитан на 23 комфортабельных уютных номера, площадью от 22 до 57 м². Номера разной степени

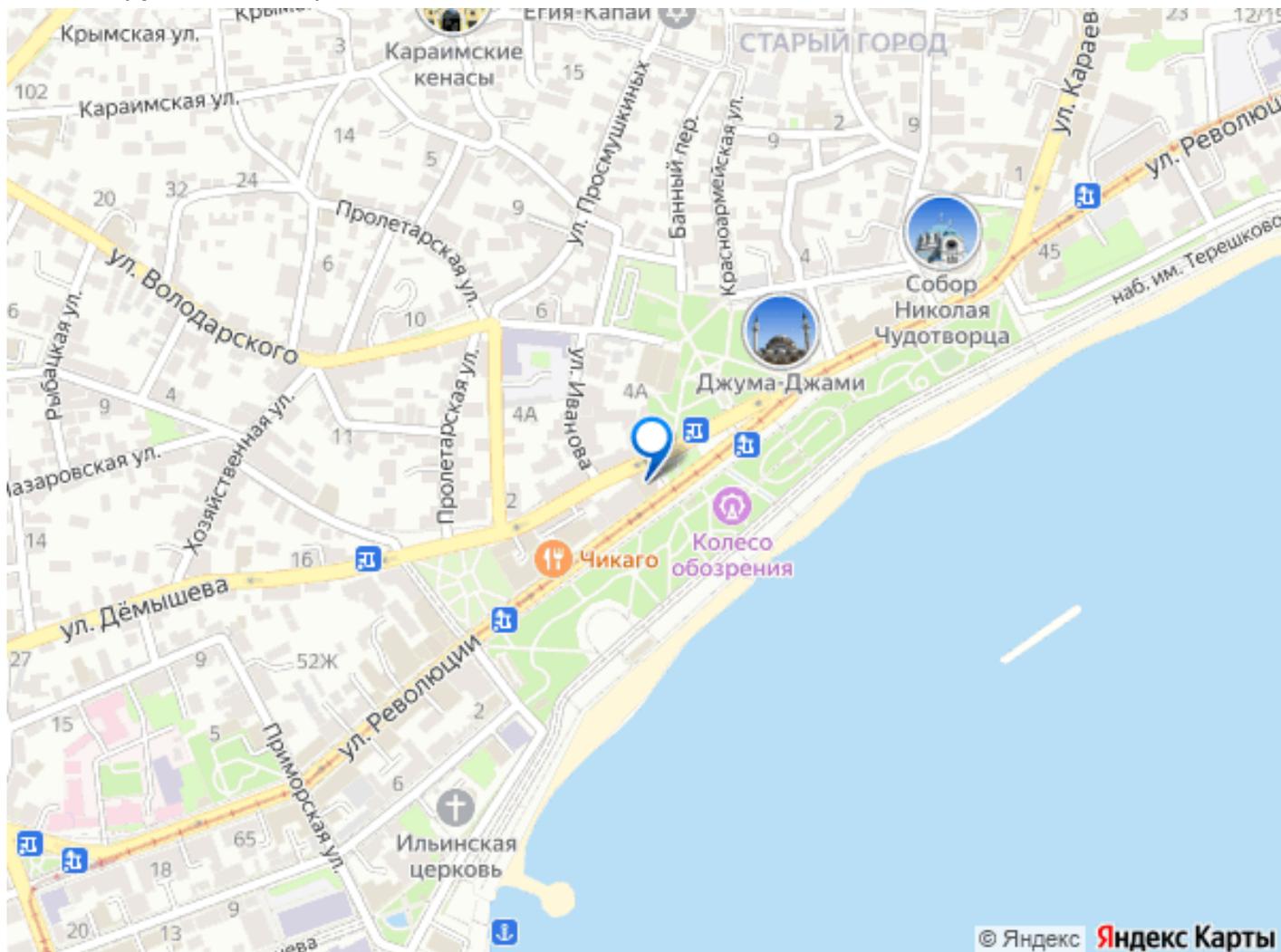
для заметок



комфортности от эконом-стандарта до комфорт-люкс. Отель представляет собой современное здание с удобной курортной инфраструктурой, соответствует последним нормам и требованиям. Современное техническое оснащение, действует электронная система звонков, что обеспечит Вам полную безопасность и приятный отдых.

В каждом номере независимо от категории входит : спутниковое телевидение, телефон, кондиционер, сейф, мини холодильник, беспроводной интернет. В ванной комнате душевая кабина, встроенный фен, мини парфюмерия. Коммуникации центральные – электричество, вода, газ, канализация. Отопление газовое, по счётчику. Подача водоснабжения в гостинице круглосуточная. Новый стильный ресторан отеля с уютной обстановкой и приятным интерьером, профессиональными официантами, предложат итальянскую и японскую кухню. Повара нашего ресторана удовлетворят вкусы самого требовательного гурмана. Евпатория старейший курортный город с более 2500 летней историей, находится на берегу Каламитского залива Чёрного моря. Обилие солнечных дней (265) в году, сочетание морского и степного климата, целебных воздух лимана, песчаные пляжи и песчаное дно. Вариант приобретения как инвестирование, в полное управление для сдачи в аренду, так и для личного пользования. Успешное расположение относительно моря и инфраструктуры. Наличие дополнительных сервисов отеля. Отель заполняется на 70% круглогодично, месторасположение с хорошим пешеходным трафиком. Для собственника - нет ограничений, возможность проживания круглый год. И согласно принятому решению от 03.02.2026г Конституционным судом

России, собственники апартаментов вправе регистрировать в них себя и близких. Речь идёт о временной регистрации по месту пребывания, регистрация в апартаментах по месту жительства по-прежнему запрещена. Цена от 220 000 - 400 000руб/за м2. Цена от 4 840 000 руб. / за номер 22м2.



Move.ru - вся недвижимость России