

🕒 Создано: 13.12.2025 в 00:39

Обновлено: 19.12.2025 в 00:39

**Республика Крым, муниципальный округ  
Ялта, посёлок городского типа Ливадия,  
Виноградная улица, 101**

**13 500 000 ₽**

Республика Крым, муниципальный округ Ялта, посёлок  
городского типа Ливадия, Виноградная улица, 101

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

93.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

41.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

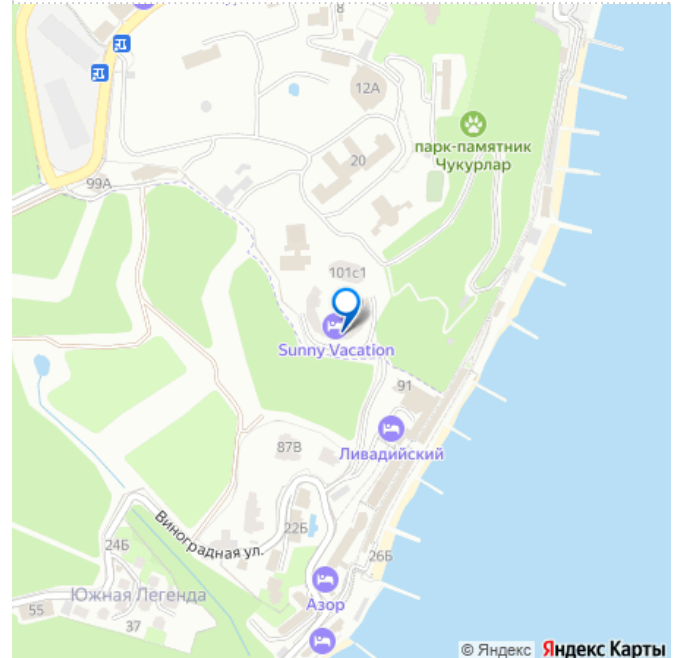
Монолитное

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок

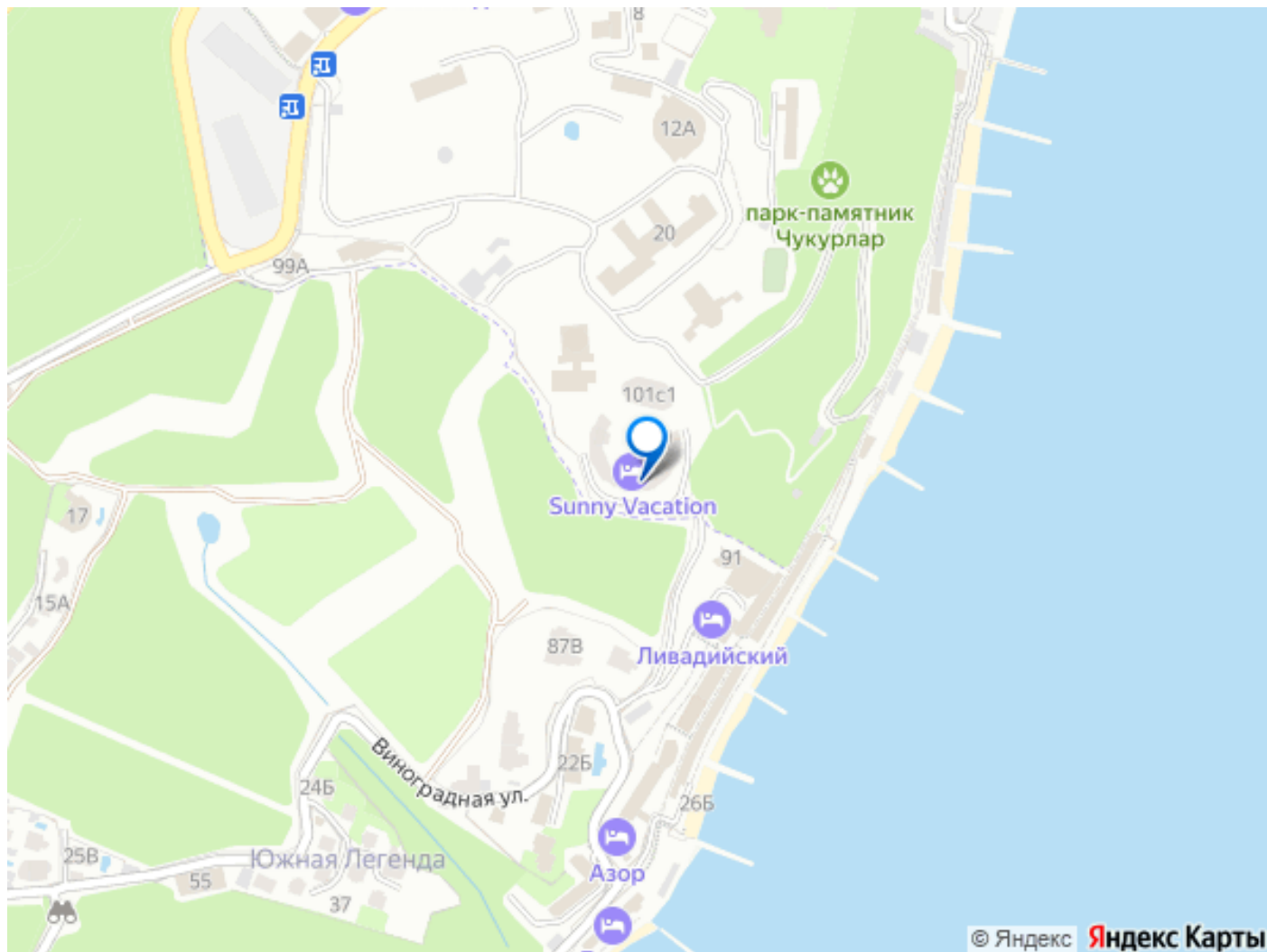


---

возможна ипотека

## Описание

Продается апартаменты в Приморском парке ЖК «Россия», в 200 метрах от моря. Комплекс находится в Ливадии — одном из лучших районов Ялты. Квартира площадью 93,5 м<sup>2</sup> с свободной планировкой. В помещение два стояка, два подвода воды, канализации. Можно сделать два отдельных входа и разделить на два помещения, для себя и детей или сдачи в аренду. Большие панорамные окна и высокие потолки (3 м) создают ощущение простора. Коммуникации уже подведены. Рядом с комплексом есть спа «Ливадийский» с бассейном, санаторий «Россия», Приморский парк, рестораны, кафе, теннисные корты, детские площадки и пляж. Прогулка по парку вдоль берега до центральной набережной Ялты займет всего 10 минут. Дом уже сдан. Документы готовы для сделки. Полная цена в договоре. Собственник приедет на сделку. Цена только до Нового Года.



Move.ru - вся недвижимость России