

Создано: 25.10.2025 в 12:36

Обновлено: 17.01.2026 в 17:29

<https://krim.move.ru/objects/9286031077>

Сергей

79780124491**Алушта, Васильченко, д. 8****1 900 000 ₽**

Алушта, Васильченко, д. 8

Гараж

Общая площадь

32 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

возможен торг

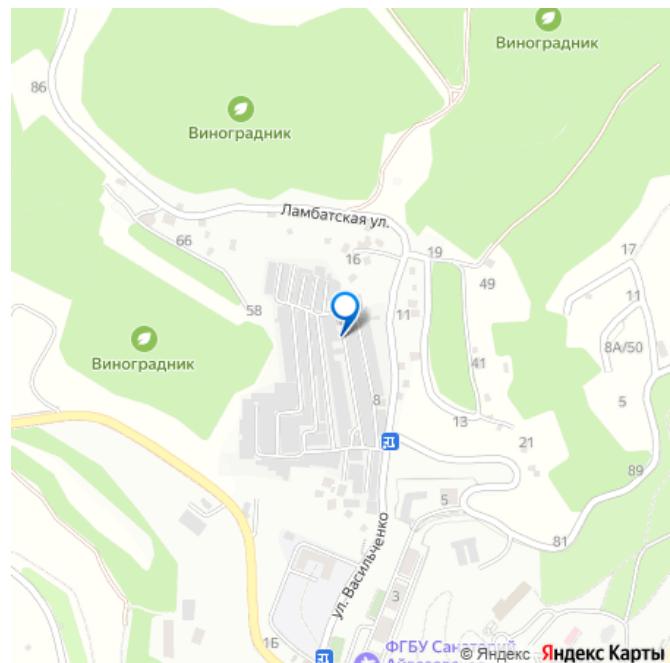
Описание

Продаётся капитальный одноэтажный гараж площадью 32 кв. м (4 м X 8 м) в ГСК

"Фрунзенский" (пгт. Партенит, г.Алушта).

Свет в гараже, остальные коммуникации - городской водопровод, канализация, газ - по стене гаража. Возможность надстройки 2-го и 3-го жилых этажей и преобразование гаража в жилой таунхаус общей площадью 132 кв. м (и более за счёт балконов).

Центральный широкий ряд (лучший в ГСК), видеонаблюдение, охрана. Большинство гаражей - это 2-х или 3-х этажные жилые таунхаусы (коттеджи). гаражи газифицированы, с центральными городскими водопроводом и канализацией. В ГСК находятся: 1)профессиональная СТО с адекватными ценами на обслуживание, с



эстакадой и подъёмником для автомобиля любого класса, 2)автомобильная мойка, 3)бесплатная кооперативная эстакада для осмотра авто. При желании возможно оформление права собственности на гараж и земельный участок под ним. Торг уместен. Возможен обмен на земельный участок ИЖС или СНТ.

