

Сергей

79780124491

Алушта, Строителей Партенита, д. 35

3 100 000 ₺

Алушта, Строителей Партенита, д. 35

Земельные участки

Площадь участка

4 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

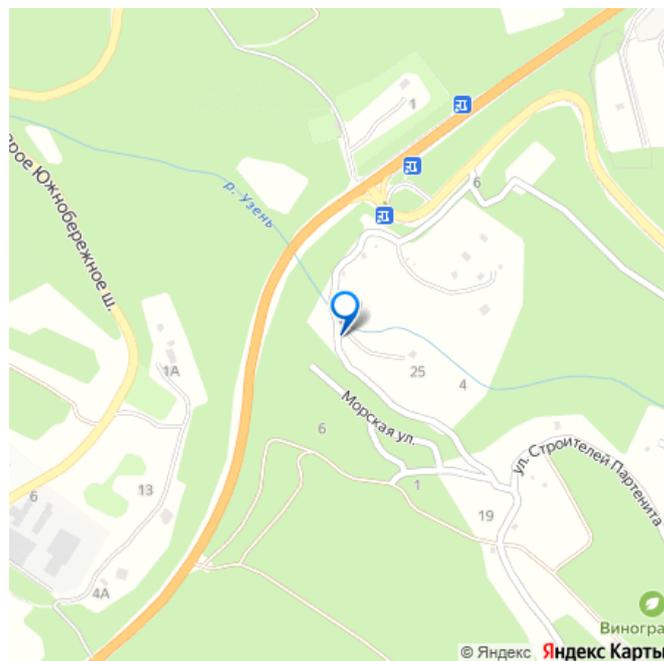
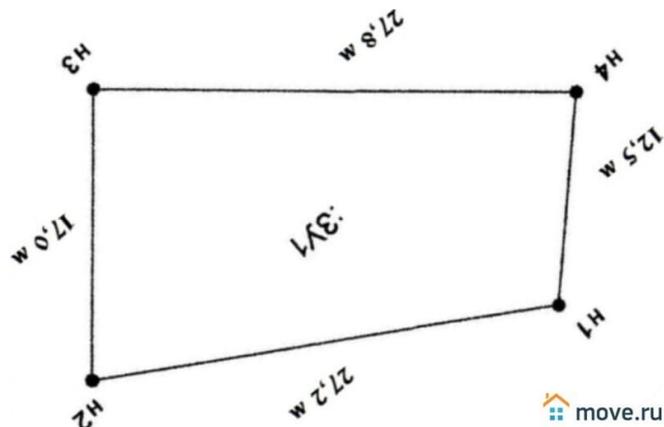
[Земельные участки](#)

возможен торг, водопровод, электричество, газ

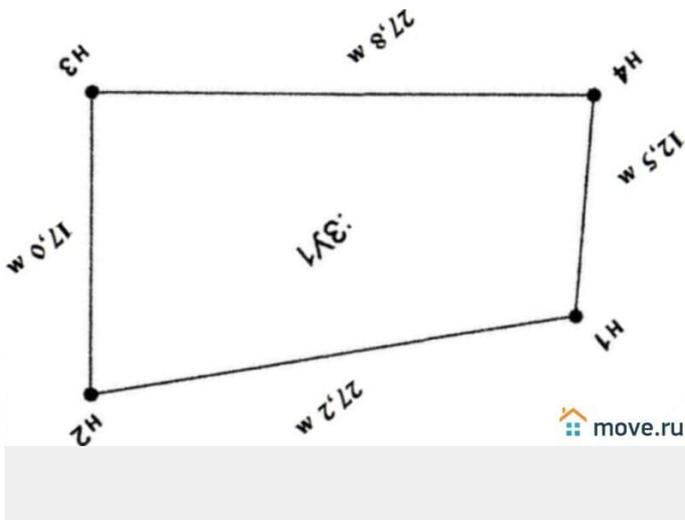
Описание

Продаётся земельный участок (ИЖС) 4 сотки в пгт. Партенит, ул.Строителей Партенита, массив малоэтажной застройки. Все коммуникации в шаговой доступности. На участке технический водопровод (круглогодичный водозабор из горной реки), к участку подведён газ, электричество уже подведено к соседнему участку, произведена частичная горизонтальная планировка участка, вид на море, в 20 метрах природный источник воды, в ста метрах река. С трёх сторон участка - хорошие соседи, с четвёртой стороны участок граничит с дорогой (ул.Строителей Партенита). Остановка автобусов и троллейбусов в трёх минутах ходьбы. До центра Партенита и до моря пешком 15-20 мин., на автобусе - менее 5

для заметок



мин., до парка "Айвазовское" - 3 мин. До Алушты автобусом или троллейбусом - 25 мин, до Ялты -35 мин. К\н участка 90:120:020102:163



Проект застройки Жилого квартала №4 в пгт. Партен

План застройки, озеленения и б

Экспликация

№	Наименование	№ Типового проекта	Этажи	Кол-во	Площадь застройки одного дома, м²
1	2-3-х этажный 1-но квартирный жилой дом	инд. проект	2-3	54	64,00
2	2-3-х этажный 2-но квартирный блочноквартирный жилой дом	инд. проект	2-3	1	128,00
3	1-3-х этажный жилой дом	субс.	1-3	2	-
4	Проектирование зеленых насаждений	инд. проект	-	2	1,5
5	Площадка водопроводных сооружений (проектирование)	инд. проект	-	1	1923,23

ТЭП

№	Показатель	Ед. изм.	Баланс
1	Площадь территории в границах выделенного участка	Га	2,3811
2	Количество участков/домов	шт.	5637
3	Средняя площадь участка	Га	0,0410

Респ Крым, г Алушта, пгт Партенит, ул С

Кадстровый номер: 90:15.020102:163

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)
Для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок по адресу: Республика Крым, г. Алушта, пгт. Партенит

Уточненная площадь: 400 кв.м.

Ваш email, куда отправить отчет

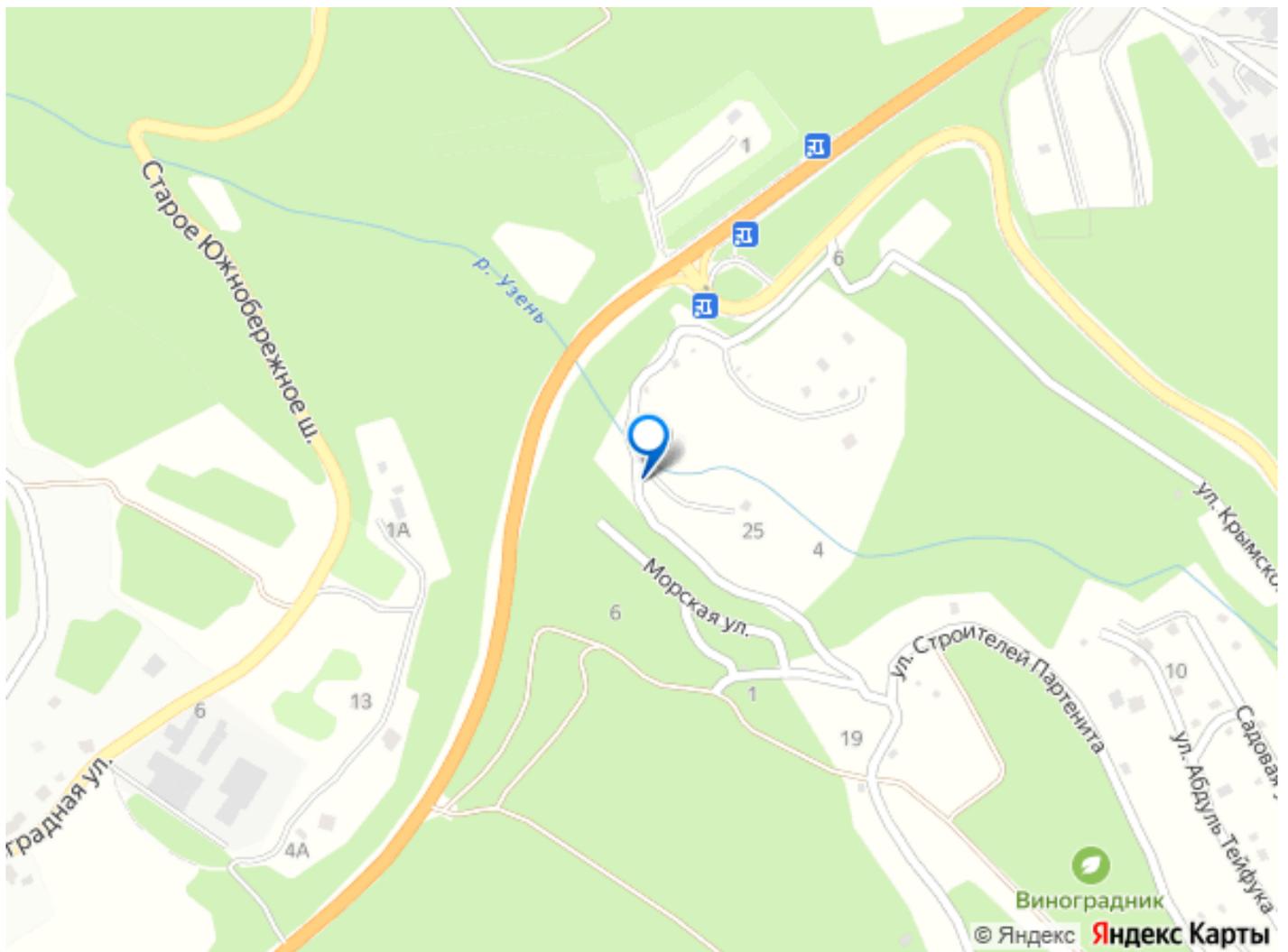
Получить подробный отчет

ознакомиться и согласен с условиями публичной оферты

ознакомлен с политикой конфиденциальности и даю согласие на обработку персональных данных

Детали отчета и юридическая информация
Ручной выбор вариантов





Move.ru - вся недвижимость России