

🕒 Создано: 13.03.2026 в 00:39

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 00:39

**Республика Крым, Ялта, улица
Строителей, 4**

53 000 000 ₺

Республика Крым, Ялта, улица Строителей, 4

Дом

Площадь участка

4 соток

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

357 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Монолитное

Описание

Продается элитный дом с панорамным видом в Ялте. Представляем уникальное предложение на рынке элитной недвижимости Ялты — просторный дом с захватывающими видами на горы и город, расположенный в престижном районе.

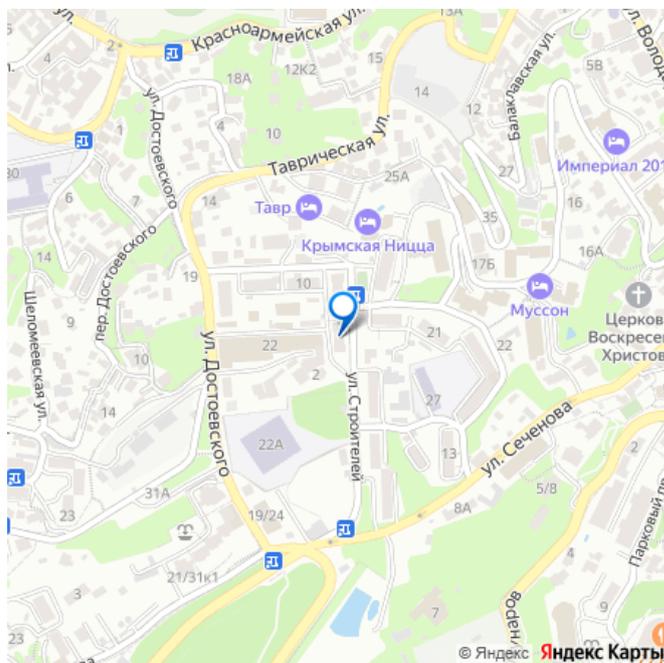
Ключевые характеристики: • Адрес: ул. Строителей, Ялта. • Год постройки: 2009. • Площадь дома: 357.3 м² на трех этажах. •

<https://krim.move.ru/objects/9291567785>

**Игнатенко Алексей, Галерея
недвижимости Крыма (ИП Кушнирюк
Н.Н.)**

7(978)854-20-27

для заметок



Участок: 4 сотки (ИЖС). • Конструкция: Монолитный дом на монолитном фундаменте. Роскошь и комфорт: • Ремонт: Качественная отделка с применением натурального дерева и камня. • Полное оснащение: Вся необходимая мебель и техника премиум-класса (телевизоры, кондиционеры, встроенная кухонная техника Bosch/Siemens, стиральная машина). • Коммуникации: Центральные электросети, водоснабжение, газ, канализация. Отопление от газового котла, теплые водяные полы по всему дому. • Связь: Кабельное ТВ и высокоскоростной интернет. Планировка: • Первый этаж: Кухня, столовая, просторная гостиная с дровяным камином в холле, с/у, котельная, кладовая. • Второй этаж: Две спальни с балконами, детская/игровая комната, две гардеробные, два санузла. • Третий этаж: Большая светлая гостиная, спальня, санузел. Благоустроенная территория (4 сотки): • Гараж на три автомобиля. • Ухоженный сад с плодовыми и декоративными растениями. • Зона отдыха: декоративный бассейн, летняя беседка, площадка для барбекю. • Асфальтированный подъезд. Идеальное расположение и инфраструктура: • В шаговой доступности: остановка, магазины, детские и спортивные площадки, парк, стадион «Авангард». • 10-15 минут пешком: Ливадийский дворец-музей и знаменитый парк. • 10 минут до моря: Комфортный спуск к пляжам и Набережной Ялты через живописный Приморский парк. Документы: Полный пакет документов РФ на землю и дом. Единственный собственник. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, приватность и непревзойденные виды!

